

ZARZĄDZENIE NR VIII.670.2024
BURMISTRZA ZABŁUDOWA

z dnia 23 lutego 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) , w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) , w wykonaniu Uchwały NR LVIII.455.2024 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 22 lutego 2024r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umów dzierżawy, Burmistrz Zabłudowa zarządza, co następuje:**z a r z ą d z a m,co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej części działek wyszczególnione w załączniku do niniejszego zarządzenia, przeznaczone pod uprawę warzyw i jako ogródki działkowe oraz garaż i siedlisko.

§ 2. 1. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 27.02.2024r. do dnia 19.03.2024r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w biuletynie informacji publicznej (<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl/>) oraz na stronie internetowej: <http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl>, zaś komunikat o ogłoszeniu przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

2. Po terminie podania do publicznej wiadomości przedmiotowego wykazu, przedłużone będą umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami na okres 5 lat.

3. Czynsz za dzierżawę nieruchomości opisanych § 1 w płatny będzie w czterech równych ratach w terminie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego .

4. Czynsz za dzierżawę gruntów opisanych § 1 będzie co roku waloryzowany w oparciu o wskaźnik inflacji, ogłaszany przez Prezesa GUS na koniec każdego roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Adam Tomanek

Załącznik do zarządzenia Nr VIII.670.2024

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 23 lutego 2024 r.

WYKAZ GRUNTÓW PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Nazwa obrębu geodezyjnego	Nr działki	Powierzchnia w ha, stanowiąca część działki, będącej przedmiotem dzierżawy	Nr Księgi wieczystej	Klaso- użytki	Roczny czynsz w zł	
						netto	brutto
1	Halickie	521/43	0,0096	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0096	184,56	227,00
		521/93	0,0312		RIVa-0,0312		
2	Halickie	521/43	0,0102	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0102	195,48	240,44
		521/93	0,0330		RIVa-0,0330		
3	Halickie	521/43	0,0132	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0132	192,65	236,96
		521/93	0,0294		RIVa-0,0294		
4	Halickie	521/43	0,0271	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0271	122,63	150,84
5	Halickie	521/43	0,0228	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0228	103,22	126,96
6	Halickie	521/43	0,0175	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0175	224,89	276,60
		521/93	0,0322		RIVa-0,0322		
7	Halickie	521/43	0,0077	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0077	34,86	42,88
8	Halickie	521/43	0,0111	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0111	50,24	61,80
9	Halickie	521/43	0,0488	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0488	220,81	271,60
10	Halickie	521/43	0,0168	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0168	212,20	261,00
		521/93	0,0301		RIVa-0,0301		
11	Halickie	521/43	0,0182	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0182	82,34	101,28
12	Halickie	521/43	0,0186	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0186	84,16	103,52
13	Halickie	521/43	0,0179	BI1B/00048217/0	S-RIIIb-0,0179	80,98	99,60
14	Halickie	523/3	0,0203	BI1B/00048217/0	PsIV-0,0203	901,84	112,96
15	Halickie	521/93	0,0577	BI1B/00048217/0	RIVa- 0,0577	261,04	321,08
16	Halickie	521/93	0,0318	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0318	143,87	176,96
17	Halickie	521/93	0,0572	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0572	258,76	318,28
18	Halickie	521/93	0,0536	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0536	242,50	298,28
19	Halickie	521/93	0,0298	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0298	134,86	165,88
20	Halickie	521/93	0,0329	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0329	148,78	183,00
21	Halickie	521/93	0,0229	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0229	103,61	127,44
22	Halickie	521/93	0,0327	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0327	147,97	182,00
23	Halickie	521/93	0,0616	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0616	320,23	393,88
24	Halickie	521/93	0,0660	BI1B/00048217/0	RIVa-0,0660	298,63	367,32
25	Halickie	521/34	0,0018	BI1B/00048217/0	RIIIa-0,0003 RIIIb-0,0013 RIVa-0,0002	21,83	26,84
26	Rafałówka	417 (część	0,0754 (1/2	BI1B/00055446/2	BrPsIIi-0,0754	196,65	241,88

		udz. ½)					
--	--	---------	--	--	--	--	--