

Zarządzenie nr VIII.316.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 15 marca 2021r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713; z późn.zm.), w związku z art.37 ust.2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990; z późn. zm.) w wykonaniu §.3 Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać współwłaścicielowi Stanisławowi Bocheń udział ½ w nieruchomości oznaczonej nr geod. 491 o pow.0,1200 ha (PsIV-0,0600 ha, PsV-0,0600 ha), położonej w obrębie Pasyнки, gm. Zabłudów, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr B11B/00062299/2, nieposiadającej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.236.2020 z dnia 01.12.2020r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego z infrastrukturą techniczną.

§ 2. Cena udziału ½ w nieruchomości opisanej w § 1 ustalona została na kwotę netto 9 333,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści trzy 00/100 zł), brutto 11 479,59 zł (słownie: jedenaście tysięcy czterysta siedemdziesiąt dziewięć 59/100zł).

§ 3. Cena ustalona w § 2 zapłacona będzie przez Nabywcę do dnia zawarcia umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko – Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie.

§ 4. Koszty okazania granic, sporządzenia umowy notarialnej oraz zmian w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/Adam Tomanek