

Zabłudów, dnia 24 maja 2021r.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości¹

Opis nieruchomości

Burmistrz Zabłudowa ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę działek, przeznaczonych do rolniczego wykorzystania. Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości:

1) Położone w obrębie Ryboły:

- a) działka numer **289/1 o powierzchni 0,1600 ha**, w tym RIVa-0,0100 ha, RVI-0,1500 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00061660/7. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu – 37,11 zł ,**

Wadium 10 zł.

- b) działka numer **425 o powierzchni 0,2300 ha**, w tym RIVa-0,1100 ha, N-0,1200 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00061660/7. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu 74,21 zł ,**

Wadium 10zł.

- c) działka numer **868 o powierzchni 0,1200 ha**, w tym PsIV-0,0900 ha, W-0,0300 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00061660/7. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu 37,11 zł ,**

Wadium 10 zł.

- d) działka numer **276 o powierzchni 0,2500 ha**, w tym RIVa-0,0800 ha, RV—0,1700 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00061660/7. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu 74,21 zł ,**

Wadium 10 zł.

- e) działka numer **271/1 o powierzchni 0,2400 ha**, w tym PsIV-0,2400 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00061660/7. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu 74,21 zł ,**

Wadium 10 zł.

- f) działka numer **845/2 o powierzchni 0,1700 ha**, w tym ŁIV-0,0100 ha, PsV-0,0900 ha, LzV-0,0700 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00092308/8. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu 74,21 zł ,**

Wadium 10 zł.

- 2) Położone w obrębie Małynka – działka numer 38/2 o powierzchni 0,7300 ha**, w tym RIVb-0,5700 ha, BrRV-0,1600 ha, posiadająca księgę wieczystą numer BI1B/00057077/2. **Wywoławcza wysokość rocznego czynszu 148,42 zł ,**

¹ zgodnie z Zarządzeniem Nr VIII.334.2021 z dnia 21 maja 2021r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu

Wadium 15 zł.

Termin przetargu

Przetarg odbędzie się w **dniu 18 czerwca 2021r. o godz. 11:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Zabłudowie

Warunki udziału w przetargu

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku osób prawnych, do dokonywania czynności przetargowych przystąpić może osoba, posiadająca pełnomocnictwa wynikające z Krajowego Rejestru Sądowego.

Wadium

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 18 czerwca 2021r. do godz.10:30 na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie. Nr konta 52 8099 0004 0000 0101 2000 0340 w Podlasko- Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie **i okazanie dowodu wpłaty komisji przetargowej.**

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a oferentowi, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym przez organizatora przetargu terminie.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek