

Informacja o wyniku przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości

**Burmistrz Zabłudowa informuje, że w dniu 19 listopada 2021r o godz.11⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie przy ul. Rynek 8 (sala konferencyjna)
odbył się przetarg ograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości oznaczonej
jako działka nr 445/12 w obrębie Zabłudów.**

Przedmiot przetargu

Przedmiot przetargu stanowiła nieruchomość stanowiąca własność Gminy Zabłudów, oznaczona jako **działka Zabłudów, oznaczoną jako dz. nr 445/12 o pow.0,0195 ha**, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą **B11B/0003221/4**, nie posiadającą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i dla terenu której nie ustalono warunków zabudowy.

Uzasadnienie wyboru formy przetargu

Wybrano formę przetargu ograniczonego ponieważ działka będąca przedmiotem przetargu posiada znikome możliwości inwestowania pod kątem budowy samodzielnych obiektów budowlanych, ale może stworzyć większe możliwości inwestycyjne dla sąsiednich działek (tj. poprawić warunki zagospodarowania działek przyległych). Z w/w powodów przetarg ograniczony jest do właścicieli działek sąsiednich nr 445/16 i nr 445/7.

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu

Zgłoszenie udziału uczestnictwa w przetargu złożyli właściciele działki nr 445/16 (małżeńska wspólność ustawowa). Na przetarg stawił się jeden z małżonków, który nie został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ nie posiadał pełnomocnictwa drugiego małżonka do czynności przetargowych.

Cena

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **18 300,00 zł** (słownie : osiemnaście tysięcy trzysta 00/100zł).

Wynik przetargu

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Podstawa prawna

Na podstawie § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2014r. poz.1490, z późn.zm.)

Burmistrz

Adam Tomanek

Zabłudów, dnia 26 listopada 2021r.