

Informacja o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2014r. poz.1490, z późn.zm.) **BURMISTRZ ZABŁUDOWA informuje, że w dniu 18 lutego 2022r. o godz.11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie przy ul. Rynek 8 (sala konferencyjna) odbył się przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż działek położonych w obrębie Ostrówki.**

Przedmiot przetargu

Przedmiot przetargu stanowiły działki stanowiące własność Gminy Zabłudów, położone w obrębie **Ostrówki**, posiadające urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00059556/8, nie posiadająca m.p.z.p., dla terenu których w decyzjach Burmistrza Zabłudowa ustalono warunku zabudowy dla inwestycji polegających na realizacji budynków mieszkalno-usługowych (usługi nieuciążliwe) wraz z infrastrukturą techniczną.

1.Działka nr 347/1 o powierzchni 0,1105 ha (decyzja numer RGiGG.6730.305.2018 z dnia 28.03.2019r, sprostowana postanowieniem z dnia 18.04.2019r.).

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu - do udziału w przetargu nikt nie przystąpił.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła brutto 38 314,50 zł (słownie : trzydzieści osiem tysięcy trzysta czternaście 50/100zł).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2.Działka nr 347/3 o powierzchni 0,1490 ha (decyzja numer RGiGG.6730.304.2018 z dnia 21.03.2019r.

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot, który został dopuszczony do udziału w przetargu ponieważ dokonał wpłaty wadium w kwocie i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła brutto 45 808,89 zł (słownie : czterdzieści pięć tysięcy osiemset osiem 89/100zł).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła brutto 46 300,00 zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy trzysta 00/100zł), w tym 23%VAT.

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości: Adam i Olga Fiedorczyk.

W celu zapewnienia w/w działce dostępu do drogi publicznej, zgodnie z decyzją nr RGiGG.6831.61.2012 z dnia 30.12.2013r. ustanowiona będzie służebność przejścia i przejazdu przez działkę nr 347/5, stanowiącą drogę wewnętrzną , posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00167658/3.

Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności wynosi brutto 603,93zł (słownie: sześćset trzy 93/100 zł), w tym 23%VAT.

Zabłudów, dnia 25 lutego 2022r.