

Informacja o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2021r. poz.2213) **BURMISTRZ ZABŁUDOWA informuje, że w dniu 20 kwietnia 2022r. o godz.11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie przy ul. Rynek 8 (sala konferencyjna) odbył się przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż działek stanowiących własność Gminy Zabłudów.**

Przedmiot przetargu stanowiły działki stanowiące własność Gminy Zabłudów, położone w obrębie Folwarki Tylwickie i Kowalowce.

1. **Folwarki Tylwickie – działka numer 419/10 o powierzchni 0,1389 ha (RIVa-0,1389 ha),** posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00056154/9, nie posiadająca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położona na terenie dla którego decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.130.2015 z dnia 01.09.2015r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce nr 419/6.

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu - do udziału w przetargu nikt nie przystąpił.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła brutto 69 971,01 zł (słownie :sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt jeden 01/100zł).

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

2. **Kowalowce – działka numer 140/4 o powierzchni 0,2300 ha (RV-0,0700 ha, N-0,1600 ha),** posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00164249/2, nie posiadająca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.215.2021 z dnia 14.10.2021r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego oraz gospodarczego w zabudowie zagrodowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot, który został dopuszczony do udziału w przetargu ponieważ dokonał wpłaty wadium w kwocie i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła brutto 84 870,00 zł (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt 00/100zł).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła brutto 85 720,00 zł (słownie: osiemdziesiąt pięć tysięcy siedemset dwadzieścia 00/100zł), w tym 23%VAT.

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości: Henryk i Małgorzata Urynowicz.

**Burmistrz
Adam Tomanek**

Zabłudów, dnia 26 kwietnia 2022r.