

## **Informacja o wyniku drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2021r. poz.2213) **BURMISTRZ ZABŁUDOWA informuje, że w dniu 9 maja 2022r. o godz.11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie przy ul. Rynek 8 (sala konferencyjna) odbył się drugi przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż działki położonej w obrębie Ostrówki.**

**Przedmiot przetargu** stanowiła działka oznaczona numerem **347/1 o powierzchni 0,1105 ha**, stanowiąca własność Gminy Zabłudów, położona w obrębie **Ostrówki**, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą B11B/00167658/3, nie posiadająca m.p.z.p., dla terenu której w decyzji Burmistrza Zabłudowa numer RGiGG.6730.305.2018 z dnia 28.03.2019r, sprostowanej postanowieniem z dnia 18.04.2019r.) ustalono warunku zabudowy dla inwestycji polegającej na realizacji budynku mieszkalno- usługowego (usługi nieuciążliwe) wraz z infrastrukturą techniczną.

**Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu** - do udziału w przetargu dopuszczono dwa podmioty, które dokonały wpłaty wadium w kwocie i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła brutto 38 314,50 zł** ( słownie : trzydzieści osiem tysięcy trzysta czternaście 50/100zł).

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła brutto 38 800,00 zł** ( słownie: trzydzieści osiem tysięcy osiemset 00/100zł), w tym 23%VAT.

**Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości: Mariusz i Iwona Romańczuk.**

**Obciążenia nieruchomości będącej przedmiotem przetargu: przez teren nieruchomości wzdłuż drogi powiatowej przebiega sieć wodociągu gminnego. Nabywca ustanawia na rzecz Gminy Zabłudów nieodpłatną służebność przesyłu w celu właściwej eksploatacji, naprawy, konserwacji i przebudowy przedmiotowej sieci.**

**Burmistrz  
Adam Tomanek**

Zabłudów, dnia 17 maja 2022r.