

## **Informacja o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j.Dz.U. z 2021r. poz.2213) **BURMISTRZ ZABŁUDOWA informuje, że w dniu 18 lipca 2022r. o godz.11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie przy ul. Rynek 8 (sala konferencyjna) odbył się przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów.**

**Przedmiot przetargu stanowiły działki stanowiące własność Gminy Zabłudów, położone w obrębach: Zabłudów i Pasyнки**

- 1. Miasto Zabłudów – dz.nr geod. 201 o pow.0,0580 ha**, posiadająca urządzona księgę wieczystą nr **BI1B/00142570/1**, nieposiadająca m.p.z.p., dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.324.2019 z dnia 24.03.2020r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła netto 58 000,00 zł, brutto 71 340,00zł (23%VAT).**

**Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu**

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot, który został dopuszczony do udziału w przetargu ponieważ dokonał wpłaty wadium w kwocie i terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła brutto 72 060,00 zł ( słownie: siedemdziesiąt dwa tysiące sześćdziesiąt 00/100 zł) w tym 23%VAT.**

**Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:** Jacek i Anna Gryguć

- 2. Miasto Zabłudów – dz. nr 438/7 o pow.0,0637 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr **BI1B/00003030/8**, zgodnie z Uchwałą Nr XXIII/207/2017 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 22 marca 2017r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic Zamiejskiej, Bielskiej i drogi gminnej nr geod.106 w Zabłudowie przeznaczona działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. **Cena wywoławcza netto 70 000,00 zł, brutto 86 100,00zł (23%VAT).**

**Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu** - podmiot wpłacający wadium nie został dopuszczony do udziału w przetargu, ponieważ środki pieniężne wpłynęły na konto urzędu po terminie ustalonym w ogłoszeniu o przetargu.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- 3. Pasyнки – dz. nr 497/2 o pow.0,4100 ha**, posiadająca urządzoną księgę wieczystą nr **BI1B/00062300/3**, nie posiadająca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.425.2021 z dnia 27.01.2022r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji

polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.

infrastrukturą techniczną. **Cena wywoławcza netto 160 000,00 zł, brutto 196 800,00zł (23%VAT).**

**Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu – nikt nie przystąpił do udziału w przetargu.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

**Burmistrz**

**/-/Adam Tomanek**

Zabłudów, dnia 26 lipca 2022r.