

Umowa

zawarta w dniu2022 r. w Zabłudowie,

pomiędzy: **Gminą Zabłudów, ul. Rynek 8, 16-060 Zabłudów**, zwaną dalej
 Zamawiającym, reprezentowaną przez: **Adama Tomanka – Burmistrza Zabłudowa**

a

firmą.....
....., reprezentowaną przez:

Niniejsza Umowa zostaje zawarta z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zwanej dalej „ustawa Pzp”, zgodnie z Zarządzeniem Nr 10/2021 Burmistrza Zabłudowa z dnia 29 marca 2021 roku w sprawie wprowadzenia procedury postępowania w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie w sprawie dokonywania wydatków publicznych o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty określonej w art. 2 ust.1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 1.

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji: wykonanie instalacji fotowoltaicznej z dostawą, montażem i uruchomieniem oraz dostawą i montażem 4 sztuk grzejników elektrycznych w ramach projektu „Słoneczne Halickie” współfinansowanego ze środków Programu Odnowy Wsi Województwa Podlaskiego.

§ 2.

Realizacja zadania określonego w § 1 polega na:

- 1) wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 4,9 kW, posadowionej na dachu w/w budynku. W zakresie wykonania instalacji wchodzi dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych na dachu z pokryciem z blachy na połaci wschodniej i zachodniej, dostawa i montaż falownika we wnętrzu obiektu w pobliżu rozdzielni głównej, dostawa i montaż rozdzieli DC/AC wraz z wyposażeniem, montaż tras kablowych strony DC i AC, wykonanie uziemienia dedykowanego instalacji fotowoltaicznej, konfiguracja i uruchomienie instalacji, przeszkolenie użytkownika instalacji w zakresie jej obsługi
- 2) dostawa i montaż grzejników elektrycznych szt. 4 o mocy minimalnej 2000W każdy.
Wykonanie natynkowej instalacji elektrycznej do zasilania w/w grzejników z

przebudową rozdzielni głównej budynku w celu dostosowania jej do nowych warunków pracy w zakresie podłączenia instalacji fotowoltaicznej i grzejnikowej.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 1 i § 2 w terminie od dnia podpisania umowy do dnia 30.09.2022 r.
2. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru.

§ 4.

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 1 i § 2 wynosi: zł brutto (słownie:/100), przy czym:
 - a) dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej wynosi: zł brutto,
 - b) dostawa i montaż 4 szt. grzejników elektrycznych wynosi: zł brutto,
 - c) rozprowadzenie i sprawdzenie natynkowej instalacji elektrycznej wynosi: zł brutto.
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 i § 2. 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 5.

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia: Świetlica Wiejska w Halickich, Halickie 3, 15-596 Białystok – nr działki 257, obręb nr 12 Halickie.

§ 6.

1. Zapłata, za wykonanie dostawy nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę faktury VAT/rachunku.
2. Zamawiający dokona zapłaty przelewem w terminie 30 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku do siedziby Zamawiającego na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
3. Faktura VAT/rachunek powinna być wystawiona na:
Nabywca: Gmina Zabłudów - ul. Rynek 8, 16-060 Zabłudów, NIP: 966 177 04 61
Odbiorca: Urząd Miejski w Zabłudowie – ul. Rynek 8, 16-060 Zabłudów.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7.

Wykonawca oświadcza, że:

- 1) dysponuje niezbędnym sprzętem do wykonania przedmiotu umowy,
- 2) posiada zezwolenie wymagane dla świadczenia usług objętych umową,
- 3) prace związane z realizacją zlecenia wykonywane będą przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie.

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 3) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy,
 - 4) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 umowy.
3. Karę, o której mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 9.

W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z warunków umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 10.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W wypadku określonym w ust.1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego

z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

3. Zamawiającemu, ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) w przypadku, ogłoszenia upadłości lub wszczęcia likwidacji firmy Wykonawcy;
- 2) pomimo uprzednich dwukrotnych monitów ze strony Zamawiającego, Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.

§ 11.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji mniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14.

Na podstawie art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. zwanym dalej RODO informuję, że:

- 1) administratorem Pana/i danych osobowych jest Burmistrz Zabłudowa z siedzibą w Zabłudowie ul. Rynek 8, 16-060.
- 2) kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest mailowo: iod@zabludow.pl
- 3) Pana/i dane osobowe przetwarzane będą w celu zapewnienia realizacji umowy.
- 4) Podstawą przetwarzania danych jest uzasadniony interes administratora jakim jest konieczność rozliczania kosztów oraz świadczenia usługi.
- 5) Odbiorcami Pana/i danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych lub podmioty uczestniczące w realizacji zlecenia.
- 6) Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres określony obowiązującymi przepisami prawa.
- 7) posiada Pan/i prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie.

- 8) ma Pan/i prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego
- 9) podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy jednakże niepodanie danych w zakresie wymaganym przez administratora może skutkować nie zawarciem umowy.
- 10) Pana/i dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu).
- 11) Pani/Pana dane nie będą przekazane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

§ 15.

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: