

Zabłudów, dn. 12.12.2022 r.

BURMISTRZ ZABŁUDOWA
ul. Rynek 8, 16-060 Zabłudów

Znak sprawy: RGiGG.6220.8.2022

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 6, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o oceny oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku PGE Energia Odnawialna S. A. ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej Folwarki Tylwickie o łącznej mocy do 165 MW na działkach ewidencyjnych w obrębach Folwarki Tylwickie i Folwarki Wielkie, w gminie Zabłudów, w powiecie białostockim, województwie podlaskim.”

UZASADNIENIE

W dniu 13.09.2022 r. (data wpływu do tut. urzędu) PGE Energia Odnawialna S. A. ul. Ogrodowa 59A, 00-876 Warszawa złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „budowie farmy fotowoltaicznej Folwarki Tylwickie o łącznej mocy do 165 MW na działkach ewidencyjnych w obrębach Folwarki Tylwickie i Folwarki Wielkie, w gminie Zabłudów, w powiecie białostockim, województwie podlaskim”.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o oceny oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz.1029 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą OOS, wydaje Burmistrz Zabłudowa.

W trakcie prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, i § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane, jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na produkcji energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo – aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 412 500 sztuk, każdy o mocy minimalnej 400 W
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN i nN, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 165 szt.
- inwerterów DC/AC umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) w ilości do 2750 sztuk, o mocy minimalnej 60 kW lub umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW), w ilości do 165 sztuk,
- stacji elektroenergetycznych nN/SN, wyposażonych m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej, w ilości do 2 szt.
- stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ, wyposażonej m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, do 2 transformatorów 110/SN o mocy do 100 MVA każdy, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej.
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farm PV, szafek kablowych.
- ogrodzenia wraz z furtkami i bramami wjazdowymi z zastosowaniem jednej z dwóch dopuszczalnych przez Inwestora technologii,
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego,
- dróg wewnętrznych, placów postojowych.

Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 240 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 177 ha.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach 42/3, 42/4, 55 obręb Folwarki Wielkie oraz 212/3, 185/1, 216/1, 230/2, 272, 273, 254 obręb Folwarki Tylwickie. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji nie jest zadrzewiony, jedynie na działkach nr 254, 272, 212/3 znajdują się fragmenty zadrzewień. Zakres prac związanych z realizacją farmy fotowoltaicznej nie przewiduje wycinki istniejącej zieleni.

Przez obszar działek 55, 42/4, 185/1, 254, 272, 273 przebiegają linie elektroenergetyczne średnich napięć.

Obszar obecnie wykorzystywany jest jako pola uprawne. Gleby w rejonie inwestycji zaliczane są do klas bonitacyjnych RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsIV, PSV, łV, N. Na gruntach III klasy bonitacyjne, gruntach pod rowami oraz nieużytkach nie przewiduje się lokalizacji instalacji PV. Działki nie odznaczają się ponadprzeciętnymi walorami przyrodniczymi.

Po południowo-zachodniej stronie inwestycji, na działce nr 55 znajduje się zbiornik powyrobiskowy, który w wyniku realizacji prac budowlanych zostanie zasypany, a teren działki wyrównany.

Pismem z dnia 20.09.2022 r., znak: RGiGG.62220.8.2022 strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami, materiałami i żądaniami. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOŚ jeżeli liczba stron postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o oceny oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), Burmistrz Zabłudowa w dniu 20.09.2022 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku opinią znak: WOOŚ.4220.410.2022.AC z dnia 05.10.2022 r. po przeanalizowaniu danych przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- planowane przedsięwzięcie nie doprowadzi do kumulacji negatywnych oddziaływań,

- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będzie wykorzystana woda do czyszczenia paneli,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej. Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie leży poza obszarem korytarzy migracyjnych. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów obszar nie został wskazany jako lokalny obszar migracyjny. Najbliższy korytarz Puszcza Knyszyńska znajduje się w odległości ok. 130 m w kierunku północnym od planowanego przedsięwzięcia. Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na obszary podlegające ochronie oraz na możliwość migracji zwierząt za pomocą korytarzy migracyjnych. Przedsięwzięcie nie będzie stanowiło bariery migracyjnej ze względu na brak ingerencji w korytarz migracyjny. Inwestycja nie będzie również oddziaływać na spójność sieci Natura 200 oraz integralność obszarów Natura 2000.

Planowanego zamierzenie inwestycyjne jest inwestycją o znaczeniu lokalnym i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku opinią nr 150/NZ/2022 znak sprawy: NZ.7040.81.2022 z dnia 28.06.2022 r. stwierdził, iż podczas prac związanych z

realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego.

W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady (z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami remontowymi lub konserwacyjnymi). Ponadto, jej eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

Uwzględniając powyższe, w ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku opinią znak: BI.ZZŚ.2.4360.262.2022.UM z dnia 04.11.2022 r. (data wpływu) stwierdził, iż planowana inwestycja znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.), a także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne. Najbliżej zlokalizowany obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, znajduje się w odległości ok. 100 m na północ od inwestycji i związany jest z rzeką Supraśl.

Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie znajduje się w obszarze trzech zlewni jednolitych części wód powierzchniowych dorzecza Wisły:

- „Płoska” o kodzie: PLRW200017261649, której status określono jako naturalny, stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, iż jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego.
- „Małynka” o kodzie PLRW2000172613529, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i

utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Z uwagi jednak na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

- „Supraśl od źródeł do Dziarniakówki” o kodzie PLRW200023261614, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z prowadzonymi w latach 2014-2015 badaniami monitoringowymi możliwe będzie w roku 2016bprzeprowadzenie oceny rzeczywistego stanu i zagrożenia JCWP. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Z uwagi jednak na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie związane z wykonywaniem prac budowlanych, które będą miały jedynie charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu realizacji inwestycji. Podczas prac budowlanych brak będzie ingerencji w wody powierzchniowe. Czynnością wykonywaną najbliżej rzeki Płoska będzie wykonanie ogrodzenia, które oddalone będzie od rzeki min. 3 m od rzeki. Ogrodzenie planuje się wykonać bez użycia urządzeń i pojazdów ciężkich. Zaplecza budowy i miejsca składowania

materiałów budowlanych lokalizowane będą w odległości min. 50 m od wód powierzchniowych. Wykorzystany w fazie budowy sprzęt będzie w należytym stanie technicznym celem uniknięcia wycieków płynów eksploatacyjnych. Miejsce nocnego postoju pojazdów i maszyn zlokalizowane zostanie na terenie utwardzonym w postaci kostki, trylinki lub płyt betonowych. W przypadku braku dostępnego utwardzenia podłoże pod pojazdami na czas postoju zabezpieczone będzie folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Uszczelnienie podłoża pozwoli na szybki wykrycie ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych (substancji ropopochodnych) z pojazdów i maszyn oraz skuteczną likwidację zauważonych plam substancji poprzez ich zebranie powszechnie stosowanymi do tego celu sorbentami. Tankowanie sprzętu używanego przy pracach budowlanych będzie wykonywane na terenie utwardzonym lub zabezpieczonym folią HDPE bądź inną o podobnych właściwościach. Dodatkowo wykorzystane będą również na tym stanowisku maty absorbujące. Na terenie placu budowy nie będą prowadzone regularne czynności naprawczo-serwisowe sprzętu. Zaplecze budowy wyposażone będzie w system odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet ze zbiornikami bezodpływowymi. Ścieki te będą odbierane przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia i wywożone do oczyszczalni ścieków. Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W stacjach nN/SN w celu uniknięcia przedostawania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii, zastosowany zostanie transformator typu suchego (bezolejowy). W przypadku zastosowania transformatora olejowego przewiduje się wykonanie miski zabezpieczającej 100% objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej. Misa wykonana będzie z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego. W stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ przewiduje się zastosowanie transformatorów olejowych. Pod transformatorami przewiduje się wykonanie mis zabezpieczających 100% objętości używanego oleju oraz wodę z akcji gaśniczej. Miski wykonane będą z materiałów nieprzepuszczających ciecz izolacyjną lub olej do środowiska gruntowo-wodnego. W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów, za wyjątkiem powstających podczas prowadzenia prac konserwacyjnych oraz utrzymania zieleni. Odpady te będą zagospodarowywane przez firmy prowadzące prace. Nie przewiduje się magazynowania odpadów na terenie przedsięwzięcia. Odpady będą wywożone z miejsca przedsięwzięcia niezwłocznie po zakończeniu prac serwisowo-konserwujących i przekazywane do unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Ewentualne mycie paneli fotowoltaicznych przewiduje się raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałoby ograniczenie produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów. Wody

opadowe i roztopowe będą infiltrować do ziemi na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia. Przewiduje się jedynie ujmowanie opadowych i roztopowych pochodzących ze stanowisk transformatorów na stacji GPZ, które będą podczyszczane w separatorze koalescencyjnym i odprowadzane poprzez zbiornik retencyjno-rozsączający lub drenaż rozsączający do ziemi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie źródłem zanieczyszczeń, które mogłyby wpłynąć na jakość wód podziemnych. Dzięki zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających jak np. odpowiednia lokalizacja zaplecza budowy, zabezpieczenie zaplecza budowy przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych, ryzyko zanieczyszczenia zostanie skutecznie wyeliminowane. Przedsięwzięcie nie wpłynie w żaden sposób na równowagę między pobieraniem a zasilaniem wód podziemnych, ponieważ nie będą wykonane żadne ujęcia wód podziemnych na terenie przedsięwzięcia. W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie będą wykonywane odwodnienia wykopów budowlanych, których się nie przewiduje. Budowa, eksploatacja inwestycji nie przyczyni się do zmiany stosunków wodnych. W ramach prac budowlanych nie przewiduje się ingerencji w koryta cieków, ani rowów, nie nastąpi zmiana biegu wody ani jej przepływu.

W ocenie organu, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowania rozwiązania chroniące środowisko, przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie będzie negatywnie oddziaływało na stan wód w zlewni ww. jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd).

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Po zidentyfikowaniu możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz zabytki dokonano analizy parametrów przedsięwzięcia względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) i biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę - planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej Folwarki Tylwickie o łącznej mocy do 165 MW. Celem realizacji przedsięwzięcia jest produkcja energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 240 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 177 ha. Podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów

wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady (z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami remontowymi lub konserwacyjnymi). Ponadto, jej eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

2. usytuowanie przedsięwzięcia - teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz położony jest obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 916) i poza otulinami form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy. Teren przewidziany pod realizację inwestycji nie jest zadrzewiony, jedynie na działkach nr 254, 272, 212/3n znajdują się fragmenty zadrzewień. Zakres prac związanych z realizacją farmy fotowoltaicznej nie przewiduje wycinki istniejącej zieleni. Przez obszar działek 55, 42/4, 185/1, 254, 272, 273 przebiegają linie elektroenergetyczne średnich napięć. Obszar obecnie wykorzystywany jest jako pola uprawne. Gleby w rejonie inwestycji zaliczane są do klas bonitacyjnych RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsIV, łV, N. Na gruntach III klasy bonitacyjnej, gruntach pod rowami oraz nieużytkach nie przewiduje się lokalizacji instalacji PV. Po południowo-zachodniej stronie inwestycji, na działce nr 55 znajduje się zbiornik powyrobiskowy, który w wyniku realizacji prac budowlanych zostanie zasypany, a teren działki wyrównany. Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się bezpośrednio przy ogrodzeniu planowanego przedsięwzięcia po zachodniej stronie działki 212/3. Jest to pojedyncza zabudowa mieszkaniowa z budynkiem gospodarczym. Po południowo-wschodniej stronie działki 185/1 w odległości ok. 60 m znajdują się zabudowania zagrodowe oraz budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z obiektem gospodarczym. We wschodniej części działki 254 znajduje się budynek mieszkalny wraz z obiektami gospodarczymi. Po zachodniej stronie działki 42/4, w odległości ok. 20 m od planowanej farmy zlokalizowana jest pojedyncza zabudowa zagrodowa. Dojazd do farmy PV będzie realizowany po istniejących drogach. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ochronnymi ujść wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi. Teren inwestycji leży

poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują zbiorniki wodne. Jedynie na działce 254 znajdują się 2 ujęcia wód. Dla ujęć nie wyznaczono stref ochrony pośredniej. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2022 r. poz. 916 ze zm.) a także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 poz. 2233 ze zm.). Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych dorzecza Wisły „Płoska” o kodzie: PLRW200017261649, której status określono jako naturalny, stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, iż jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych., „Małynka” o kodzie: PLRW2000172613529, której status określono jako naturalna część wód, stan jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz „Supraśl od źródeł do Dzierniakówki” o kodzie: PLRW200023261614, której status określono jako naturalna część wód, stan jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLG200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości uzdrowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania - z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne (susze, wiatry). Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości dla klimatu i nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na

obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Emisje zanieczyszczeń nie przekroczą standardów środowiska w tym zakresie. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym. Skala i usytuowanie przedsięwzięcia nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji należy stwierdzić, iż nie istnieje możliwość wystąpienia negatywnego wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na ilościowe zasoby wód podziemnych na analizowanym obszarze.

Uznaje się, iż ze względu na charakter i zakres planowanych prac, a także z uwagi na obecne zagospodarowanie przedmiotowego obszaru oraz fakt, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości, odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Strony postępowania, prawidłowo zawiadomiono o wszczęciu postępowania, o zakończeniu postępowania oraz o wynikającym z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego prawie do zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz do wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania Strony nie wniosły uwag, wniosków ani zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o oceny oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o oceny oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie udostępni na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na

stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji, wskazując dzień udostępnienia treści decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziału społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o oceny oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3 za pośrednictwem Burmistrza Zabłudowa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

BURMISTRZ
/-/Adam Tomanek

Otrzymują:

- 1) PGE Energia Odnawialna S. A., ul. Ogrodowa 59A, 00-879 Warszawa
- 2) Strony zgodnie z art.49 Kpa
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku
- 3) Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku

Sprawę prowadzi: Referat Inwestycji, Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami, tel.: (0-85) 71-88-100 w. 33.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej Folwarki Tylwickie o łącznej mocy do 165 MW. Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 240 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 177 ha.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na działkach 42/3, 42/4, 55 obręb Folwarki Wielkie oraz 212/3, 185/1, 216/1, 230/2, 272, 273, 254 obręb Folwarki Tylwickie. Teren przeznaczony pod realizację inwestycji nie jest zadrzewiony, jedynie na działkach nr 254, 272, 212/3 znajdują się fragmenty zadrzewień. Zakres prac związanych z realizacją farmy fotowoltaicznej nie przewiduje wycinki istniejącej zieleni.

Przez obszar działek 55, 42/4, 185/1, 254, 272, 273 przebiegają linie elektroenergetyczne średnich napięć.

Obszar obecnie wykorzystywany jest jako pola uprawne. Gleby w rejonie inwestycji zaliczane są do klas bonitacyjnych RIIIb, RIVa, RIVb, RV, PsIV, PSV, łV, N. Na gruntach III klasy bonitacyjne, gruntach pod rowami oraz nieużytkach nie przewiduje się lokalizacji instalacji PV. Działki nie odznaczają się ponadprzeciętnymi walorami przyrodniczymi.

Po południowo-zachodniej stronie inwestycji, na działce nr 55 znajduje się zbiornik powyrobiskowy, który w wyniku realizacji prac budowlanych zostanie zasypany, a teren działki wyrównany.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na produkcji energii elektrycznej przy wykorzystaniu energii promieniowania słonecznego oraz wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo – aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 412 500 sztuk, każdy o mocy minimalnej 400 W
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN i nN, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 165 szt.

- inwerterów DC/AC umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) w ilości do 2750 sztuk, o mocy minimalnej 60 kW lub umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW), w ilości do 165 sztuk,
- stacji elektroenergetycznych nN/SN, wyposażonych m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej, w ilości do 2 szt.
- stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ, wyposażonej m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, do 2 transformatorów 110/SN o mocy do 100 MVA każdy, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej.
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farm PV, szafek kablowych.
- ogrodzenia wraz z furtkami i bramami wjazdowymi z zastosowaniem jednej z dwóch dopuszczalnych przez Inwestora technologii,
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego,
- dróg wewnętrznych, placów postojowych.

Podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady (z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami remontowymi lub konserwacyjnymi). Ponadto, jej eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu powodowana będzie pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały, elementy konstrukcji (panele fotowoltaiczne). W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykonywania hałaśliwych prac i transportu ciężkiego w godzinach nocnych.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja nie będzie również oddziaływać na spójność sieci Natura 200 oraz integralność obszarów Natura 2000.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie posiada transgranicznego charakteru. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach ogrodzenia inwestycji.

BURMISTRZ
/-/Adam Tomanek