

Zabłudów, dnia 18 listopada 2022r.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości¹

Opis nieruchomości

Burmistrz Zabłudowa ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę nieruchomości, położonych w obrębie **Dawidowicze**, posiadających urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00072964/8, przeznaczonych do rolniczego wykorzystania.

- 1) **działka numer 392 o powierzchni 2,3800 ha**, w tym RIVa-0,5100ha, RIVb-0,3300 ha, RV-0,2400 ha, RVI-0,3800 ha, PsIV-0,5200 ha, LsV-0,4000 ha- **wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 691,52 zł.**
Wadium 70,00 zł.
- 2) **działka numer 393 o powierzchni 0,5700 ha**, w tym RIVa-0,3100 ha, RIVb-0,1100 ha, RV-0,0700 ha, RVI-0,0800 ha - **wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 199,77zł.**
Wadium 20,00zł.

Termin przetargu

Przetarg odbędzie się w **dniu 14 grudnia 2022r. o godz. 11:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Zabłudowie

Warunki udziału w przetargu

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku osób prawnych, do dokonywania czynności przetargowych przystąpić może osoba, posiadająca pełnomocnictwa wynikające z Krajowego Rejestru Sądowego.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 14 grudnia 2022r. do godz.10:30 na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie. Nr konta 52 8099 0004 0000 0101 2000 0340 w Podlasko- Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie **i okazanie dowodu wpłaty komisji przetargowej (pok.215).**

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a oferentowi, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym przez organizatora przetargu terminie.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek

¹ zgodnie z Zarządzeniem Nr VIII.536.2022 z dnia 18 listopada 2022r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu