

Zabłudów, dnia 12 października 2023r.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości¹

Burmistrz Zabłudowa ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę nieruchomości, przeznaczonych do rolniczego wykorzystania.

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości:

1.Ryboły – działka numer 275 o powierzchni 0,2498 ha, w tym RV-0,1722 ha,PsVI-0,0776 ha, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00061660/7 - **wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 164,96zł;**

Wadium 17,00 zł.

2.Ryboły – działka numer 296 o powierzchni 0,2501 ha, w tym RVI-0,2501 ha, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00061660/7 – **wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 164,96zł;**

Wadium 17,00zł.

3.Ryboły – działka numer 302/1 o powierzchni 0,4254 ha, w tym RIIIb-0,1234 ha, RIVa-0,1756 ha, RV-0,1264, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00061660/7 – **wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 219,94zł;**

Wadium 22,00zł.

4.Sieśki – działka numer 175/4 o powierzchni 1,6100 ha, w tym RVI-0,6100 ha, ŁIV-0,2100 ha, ŁV-0,0200 ha, PsIV-0,1400 ha, PsV-0,4200 ha, PsVI-0,1000 ha, LzVI-0,1100 ha, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00023967/1 – **wywoławcza wysokość rocznego czynszu wynosi 274,93 zł;**

Wadium 28,00zł.

Termin przetargu

Przetarg odbędzie się w **dniu 7 listopada 2023r. o godz. 11:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Zabłudowie.

Warunki udziału w przetargu

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku osób prawnych, do dokonywania czynności przetargowych przystąpić może osoba, posiadająca pełnomocnictwa wynikające z Krajowego Rejestru Sądowego.

Wadium

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 7 listopada 2023r. do godz.10:30 na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie. Nr konta 52 8099 0004 0000 0101 2000 0340 w Podlasko- Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie **i okazanie dowodu wpłaty komisji przetargowej.**

¹ zgodnie z Zarządzeniem Nr VIII.627.2023 z dnia 12 października 2023r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a oferentowi, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym przez organizatora przetargu terminie.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek