

**UCHWAŁA NR LVI.443.2023
RADY MIEJSKIEJ W ZABŁUDOWIE**

z dnia 29 grudnia 2023 r.

w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506)- Rada Miejska w Zabłudowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Towerlink Poland Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie nieruchomości oznaczonej nr geod.521/94 o pow.0,0259 ha, położonej w obrębie Halickie, posiadającej urzędzoną księgowieczystą nr BI1B/00048217/0, na krórej usytowana jest stacja bazowa telefonii komórkowej (BT 13044), stanowiąca nakłady Towerlink Poland Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, przeznaczonej na realizację urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zabłudowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Antonina Kuna

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.dz. u. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm.) za zgodą Rady Miejskiej w Zabłudowie nieruchomości przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe lub na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Na działce nr 521/94 o pow.259 m2, położonej w obrębie Halickie usytuowana jest stacja bazowa telefonii komórkowej, stanowiąca nakłady Towerlink Poland Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, która wystąpiła z wnioskiem o nabycie przedmiotowej działki.

Wobec faktu, iż nabywca będzie wykorzystywał nieruchomość na realizację urządzeń infrastruktury technicznej uzasadnione jest wyrażenie zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Nadmienić należy jednocześnie, iż przedmiotowy grunt jest przedmiotem dzierżawy firmy Towerlink Poland Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie.

Zabłudów, dnia 8.12.2023r.
Sporządziła Bogusława Supruniuk