

Zabłudów, dnia 27 grudnia 2023r.

Ogłoszenie o przetargu na dzierżawę nieruchomości¹

Burmistrz Zabłudowa ogłasza przetarg nieograniczony ustny na dzierżawę nieruchomości, przeznaczonych do rolniczego wykorzystania.

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości:

1.Pawły – działka numer 426/1 o powierzchni 0,2987 ha, w tym RV-0,2910 ha, W RV-0,0077 ha, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00167312/6, wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi. 164,96 zł,

Wadium 17,00zł;

2.Pawły – działka numer 426/4 o powierzchni 0,1190 ha, w tym RV-0,1166 ha, W RV-0,0024 ha , posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00167312/6, wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi. 109,97 ha;

Wadium 11,00 zł;

3.Małynka – działka numer 109 o powierzchni 1,03 ha, w tym RIVa-0,26 ha, RIVb-0,06 ha, RV-0,25 ha, RVI-0,18 ha, PsV-0,28 ha, posiadająca urzędzoną księgę wieczystą numer BI1B/00077402/6, wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 210,94 zł,

Wadium 22,00zł.

Termin przetargu

Przetarg odbędzie się w **dniu 18 stycznia 2024r. o godz. 11:00** w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Zabłudowie

Warunki udziału w przetargu

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wywoławczej wysokości czynszu, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

W przypadku osób prawnych, do dokonywania czynności przetargowych przystąpić może osoba, posiadająca pełnomocnictwa wynikające z Krajowego Rejestru Sądowego.

Wadium

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 18 stycznia 2024r. do godz.10:30 na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie. Nr konta 52 8099 0004 0000 0101 2000 0340 w Podlasko- Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie **i okazanie dowodu wpłaty komisji przetargowej.**

Wadium wpłacone przez oferentów, którzy nie wygrali przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po rozstrzygnięciu przetargu, a oferentowi, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium przepada na rzecz Gminy, jeżeli osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w wyznaczonym przez organizatora przetargu terminie.

¹ zgodnie z Zarządzeniem Nr VIII.648.2023 z dnia 27 grudnia 2023r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek