

**Projekt**

z dnia 19 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZABŁUDOWIE**

z dnia 27 listopada 2023 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi  
Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 j.t. ze zm.) Rada Miejska w Zabłudowie, uchwała co następuje:

**§ 1. 1.** Zgodnie z uchwałą Nr XLVIII.382.2023 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 10 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I, po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabłudów" uchwalonego uchwałą Nr XXIX/179/2005 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 26 listopada 2005 r. zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr V/35/2011 z dnia 21 lutego 2011 r., Nr IX/69/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r., Nr XXIV/207/2013 z dnia 10 września 2013 r., Nr XXIX/264/2017 z 22 listopada 2017 r., Nr XXX/277/2017 z 28 grudnia 2017 r. oraz XXXI/290/2018 z 14 lutego 2018 r., Nr IV/43/2019 z dnia 26 marca 2019 r., Nr XI/172/2019 z dnia 24 września 2019 r., Nr XXXVIII.300.2022 z dnia 1 lipca 2022 r. oraz Nr XLVII.364.2023 z dnia 27 marca 2023r., uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I, zwaną dalej zmianą planu.

2. Zmiana planu obejmuje jedynie część tekstową uchwały.

**§ 2.** W treści Uchwały Nr XXXV/324/2018 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 25 kwietnia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I, wprowadza się zmianę w § 22, który otrzymuje brzmienie: "§ 22. W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych:

1. ustala się odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej,

2. dopuszcza się, do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej, odprowadzenie ścieków do indywidualnych zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub do przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi".

**§ 3.** Rysunek planu stanowiący załącznik graficzny nr 1 do uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XXXV/324/2018 z dnia 25 kwietnia 2018 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I, nie ulega zmianie.

**§ 4.** Integralnymi częściami uchwały są:

1. załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;

2. załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;

3. załącznik nr 3 - dane przestrzenne utworzone dla zmiany planu.

**§ 5.** Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I, przyjęty Uchwałą Nr XXXV/324/2018 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 25 kwietnia 2018 r. zachowuje moc z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zabłudowa.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Zabłudowie  
z dnia 27 listopada 2023 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 j.t. ze zm.), Rada Miejska w Zabłudowie rozstrzyga, co następuje:

1. W zakresie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I, nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Zabłudowie

z dnia 27 listopada 2023 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie wsi Kuriany, gmina Zabłudów - Etap I**

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Zabłudowie

z dnia 27 listopada 2023 r.

**Dane przestrzenne o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzenn**

