

Zabłudów, dn. 16.04.2024 r.

Burmistrz Zabłudowa
ul. Rynek 8, 16-060 Zabłudów
RGiGG.6220.1.2024

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust.1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 6, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku KPE FARMS Sp. z o.o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko, adres do korespondencji ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz

Stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach o nr ewidencyjnych 47 i 48/3 w obrębie Folwarki Wielkie, gmina Zabłudów, powiat białostocki, województwo podlaskie.

UZASADNIENIE

W dniu 28.02.2024 r. (data wpływu do tut. urzędu) KPE FARMS Sp. z o.o. złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW na działkach o nr ewidencyjnych 47 i 48/3 w obrębie Folwarki Wielkie, gmina Zabłudów, powiat białostocki, województwo podlaskie. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą OOS, wydaje Burmistrz Zabłudowa.

W trakcie prowadzonego postępowania w przedmiotowej sprawie, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS i § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) planowane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane, jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i jest zlokalizowany poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023, poz. 1336 z późn. zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 47 i 48/3 w obrębie Folwarki Wielkie, gm. Zabłudów. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia do ok 3,40 ha, natomiast całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 3,42 ha.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie się składać z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych o mocy jednostkowej od 200 do 1500 Wp – do 15 000 szt.,
- inwertery fotowoltaiczne w ilości do 150 sz.,
- okablowanie po stronie DC,
- okablowanie po stronie AC,
- prefabrykowane stacje transformatorowe w ilości do 3 szt.,
- bateryjne magazyny energii – do 3 szt.,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji,
- droga wewnętrzna
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze w tym kamery, czujniki alarmowe.

Planowana inwestycja będzie posadowiona na gruntach ornych klasy RIVa, RIVb, RV, PsIV, PsV, łV, N. Przedmiotowy teren jest obecnie wykorzystywany pod uprawę rolną, nie znajdują się na nim żadne zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 70 m od granicy terenu inwestycyjnego, w kierunku północnym.

Na etapie budowy przedsięwzięcia może wystąpić oddziaływanie na zdrowie ludzi w związku z przewidywanym w tym okresie występowaniem ograniczonych emisji zanieczyszczeń do powietrza, a także emisją hałasu, którego źródłem będą maszyny budowlane i środki transportu (powodujące unos pyłu) wykorzystywane przy pracach realizacyjnych. Oddziaływanie w tym zakresie będzie krótkotrwałe. Ma charakter lokalny i ustąpi po zakończeniu robót. Biorąc pod uwagę przejściowy charakter prac budowlanych i stosunkowo krótki czas ich prowadzenia, można uznać, że etap ten nie spowoduje trwałych, negatywnych zmian w środowisku oraz nie będzie źródłem poważnych, nieodwracalnych i negatywnych oddziaływań na ludzi. Prace budowlane – montażowe, związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej w godzinach od 8.00 do 22.00. Stosowany będzie sprzęt w dobrym stanie technicznym, przestrzegane będą zasady wyłączania silnika w czasie przerw w pracy, a w wyniku zaplanowanego procesu budowlanego, czas budowy będzie maksymalnie ograniczony. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego będą prowadzone w miejscach do tego przystosowanych.

W trakcie realizowania inwestycji powstawać będą ścieki bytowe związane z pracą pracowników budowlanych. Pracownicy będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych.

Eksplatacje oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, aby wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ani ścieki bytowe, ani technologiczne. Natomiast ścieki deszczowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki objętej przedsięwzięciem, do której inwestor posiada tytuł prawny. Grunt nie będzie narażony na kontakt z substancjami niebezpiecznymi. W zainstalowanych stacjach transformatorowych znajdować się będą transformatory olejowe pod którymi są zainstalowane szczelne wanny (misy) betonowe, które zabezpieczają wyciek oleju do gleby w razie awarii. Nie przewiduje się wystąpienia specjalnego zużycia wody na etapie likwidacji planowanego przedsięwzięcia. Na żadnym etapie likwidacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne. Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Miejsce ich gromadzenia będzie chronione przed rozwiewaniem oraz niekorzystnym wpływem zmiennych warunków atmosferycznych oraz odizolowane od dostępu osób trzecich.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25-30 lat. Po etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej zużyte panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Na etapie funkcjonowania elektrowni nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Pismem z dnia 05.03.2024 r., znak: RGiGG.62220.1.2024 strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami, materiałami i żądaniami. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy OOS, jeżeli liczba stron postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), Burmistrz Zabłudowa w dniu 05.03.2024 r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku opinią znak: WOOŚ.4220.78.2024.AS z dnia 18.03.2024 r. po przeanalizowaniu danych przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- planowane przedsięwzięcie docelowo będzie powiązane z siecią energetyczną, lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystana będzie woda,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 i 3 ww. ustawy ooś wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest inwestycją o znaczeniu lokalnym i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku stwierdził, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku opinią nr 63/NZ/2024 znak sprawy: NZ.7040.39.2024 z dnia 18.03.2024 r. stwierdził, iż podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas

prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało jednak charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego.

Na etapie eksploatacji projektowana elektrownia nie będzie powodować powstawania uciążliwości – eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m. Ponadto stacje transformatorowe jak i inwertery nie będą źródłem ponadnormatywnej emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do środka – pola elektromagnetyczne wytwarzane przez sieć elektroenergetyczną średniego napięcia nie wpływają niekorzystnie na organizmy żywe. Dodatkowo panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną. Ma to na celu złagodzenie bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego efektu olśnienia.

W trakcie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady (z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych).

Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

W ocenie organu przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi.

Uwzględniając powyższe, w ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku opinią znak: BI.ZZŚ.4901.67.2024 z dnia 18.03.2024 r. (data wpływu do urzędu) stwierdził, iż planowana inwestycja będzie realizowana poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi i leśnymi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.) oraz poza granicami obszarów chronionych, regulowanych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.).

Pod względem hydrograficznym planowane zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Narwi, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych „Płoska” o kodzie: RW200010261649, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu

środowiskowego. W obrębie danej JCWP RW dominuje presja troficzna (źródła przemysłowe, bytowe i komunalne), a także presja hydromorfologiczna [budowle piętrzące – rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle regulacyjne – (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) – rzeki główne], a także presja chemiczna (źródła rozproszone – rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski oraz rolnictwo, leśnictwo). Celem środowiskowym na lata 2022-2027, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych, a także zapewnienie stanu chemicznego poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [związki tributylocyny(w)], a dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia w celu maksymalnego ograniczenia ryzyka negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, podczas prac budowlanych zostanie użyty sprawnie technicznie sprzęt budowlany. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego będą prowadzone w miejscach do tego przystosowanych. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w sorbenty w celu neutralizacji ewentualnych rozlewów substancji ropopochodnych. Ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych sanitariatach i regularnie przekazywane wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia. Odpady będą magazynowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami, a następnie będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku funkcjonowania przedmiotowej elektrowni słonecznej na żadnym z etapów funkcjonowania inwestycji (realizacja, eksploatacja, likwidacja) nie będą powstawały ścieki technologiczne. Panele fotowoltaiczne będą myte przy wykorzystaniu jedynie czystej wody, bez zastosowania środków chemicznych z możliwością użycia szczotki do czyszczenia paneli. Dla planowanej inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów suchych w izolacji żywicznej lub mokrych w izolacji olejowej. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, będą one posiadały wbudowaną misę olejową, w której mieści się 100% oleju z transformatora, pozwalając na odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Po zidentyfikowaniu możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz zabytki dokonano analizy parametrów przedsięwzięcia względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) i biorąc pod uwagę:

1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia:

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 47 i 48/3 w obrębie Folwarki Wielkie, gm. Zabłudów. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia do ok 3,40 ha, natomiast całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 3,42 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 70 m od granicy terenu inwestycyjnego, w kierunku północnym. Planowana inwestycja będzie posadowiona na gruntach ornych klasy RIVa, RIVb, RV, PsIV, PsV, łV, N. Podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca przy montażu paneli fotowoltaicznych: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn budowlanych oraz z ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały żadne odpady stałe z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami remontowymi lub konserwacyjnymi. Ponadto, jej eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska:

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz położony jest poza formami ochrony przyrody regulowanych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz.

U. z 2023 r. poz. 1336 z późn. zm.). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 70 m od planowanej inwestycji, w kierunku północnym. Przedmiotowa działka jest obecnie wykorzystywana pod cele rolnicze oraz graniczy z terenami o tym samym charakterze. Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi i leśnymi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1478 z późn. zm.). Pod względem hydrograficznym planowane zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Narwi, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych „Płoska” o kodzie: RW200010261649, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLG200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach, na których standardy jakości uzdrowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania:

Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne (susze, wiatry). Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości dla klimatu i nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować negatywnego wpływu na środowisko. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Emisje zanieczyszczeń nie przekroczą standardów środowiska w tym zakresie. Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym. Skala i usytuowanie przedsięwzięcia nie

wpłyną negatywnie na klimat i jego zmiany. Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji należy stwierdzić, iż nie istnieje możliwość wystąpienia negatywnego wpływu rozpatrywanego przedsięwzięcia na ilościowe zasoby wód podziemnych na analizowanym obszarze.

Uznaje się, iż ze względu na charakter i zakres planowanych prac, a także z uwagi na obecne zagospodarowanie przedmiotowego obszaru oraz fakt, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości, odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Strony postępowania, prawidłowo zawiadomiono o wszczęciu postępowania, o zakończeniu postępowania oraz o wynikającym z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego prawie do zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz do wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania Strony nie wniosły uwag, wniosków ani zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Białymstoku, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji, wskazując dzień udostępnienia treści decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach

zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3 za pośrednictwem Burmistrza Zabłudowa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Z. up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
/-/ Wiesław Dąbrowski

Otrzymują:

- 1) KPE FARMS Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
- 2) Strony zgodnie z art.49 Kpa
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku
- 2) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku
- 3) Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku

Sprawę prowadzi: Referat Inwestycji, Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami, UM Zabłudów, tel.: (0-85) 71-88-100 w. 33.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, zlokalizowanej na działkach o nr ewidencyjnych 47 i 48/3 w obrębie Folwarki Wielkie, gm. Zabłudów. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia do ok 3,40 ha, natomiast całkowita powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 3,42 ha.

Planowana inwestycja będzie posadowiona na gruntach ornych klasy RIVa, RIVb, RV, PsIV, PsV, ŁV, N. Przedmiotowy teren jest obecnie wykorzystywany pod uprawę rolną, nie znajdują się na nim żadne zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 70 m od granicy terenu inwestycyjnego, w kierunku północnym.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1436 z późn. zm.) zaliczane jest do instalacji odnawialnego źródła energii (instalacja OZE). Celem przedsięwzięcia jest poprawa efektywności energetycznej, a także spełnienie wymogów pakietu klimatycznego, poprzez wytwarzanie energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii.

W skład planowanego przedsięwzięcia wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne na konstrukcjach wsporczych o mocy jednostkowej od 200 do 1500 Wp – do 15 000 szt.,
- inwertery fotowoltaiczne w ilości do 150 sz.,
- okablowanie po stronie DC,
- okablowanie po stronie AC,
- prefabrykowane stacje transformatorowe w ilości do 3 szt.,
- bateryjne magazyny energii – do 3 szt.,
- dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji,
- droga wewnętrzna
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze w tym kamery, czujniki alarmowe.

Podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca przy montażu paneli fotowoltaicznych: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów. Hałas emitowany podczas wykonywanych prac będzie miał charakter okresowy występujący jedynie do czasu zakończenia montażu instalacji fotowoltaicznej. Związany będzie wyłącznie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady. Ponadto, jej eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji

hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe np. powodzie, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach zagrożonych powodzią czy terenach osuwisk mas ziemnych. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Oddziaływanie związane z emisją hałasu do środowiska będzie krótkotrwałe i nie spowoduje trwałych zmian w środowisku. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu powodowana będzie pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały, elementy konstrukcji (panele fotowoltaiczne). W trakcie realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykonywania hałaśliwych prac i transportu ciężkiego w godzinach nocnych.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Planowana inwestycja znajduje się poza Obszarami Natura 2000.

Planowana farma zlokalizowana będzie poza granicami korytarzy ekologicznych, w związku z czym nie będzie bezpośrednio blokowała możliwości migracji zwierząt zarówno lokalnie, jak i ponadlokalnie.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie posiada transgranicznego charakteru. Oddziaływanie inwestycji zamknie się w granicach działek do których Inwestor posiada tytuł prawny.

Z. up. Burmistrza

Zastępca Burmistrza

/-/ Wiesław Dąbrowski