

**UCHWAŁA NR IX.67.2024**  
**RADY MIEJSKIEJ W ZABŁUDOWIE**

z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie Bobrowa w gminie Zabłudów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie Bobrowa w gminie Zabłudów w granicach określonych na załączniku do uchwały

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający granice obszaru do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1.

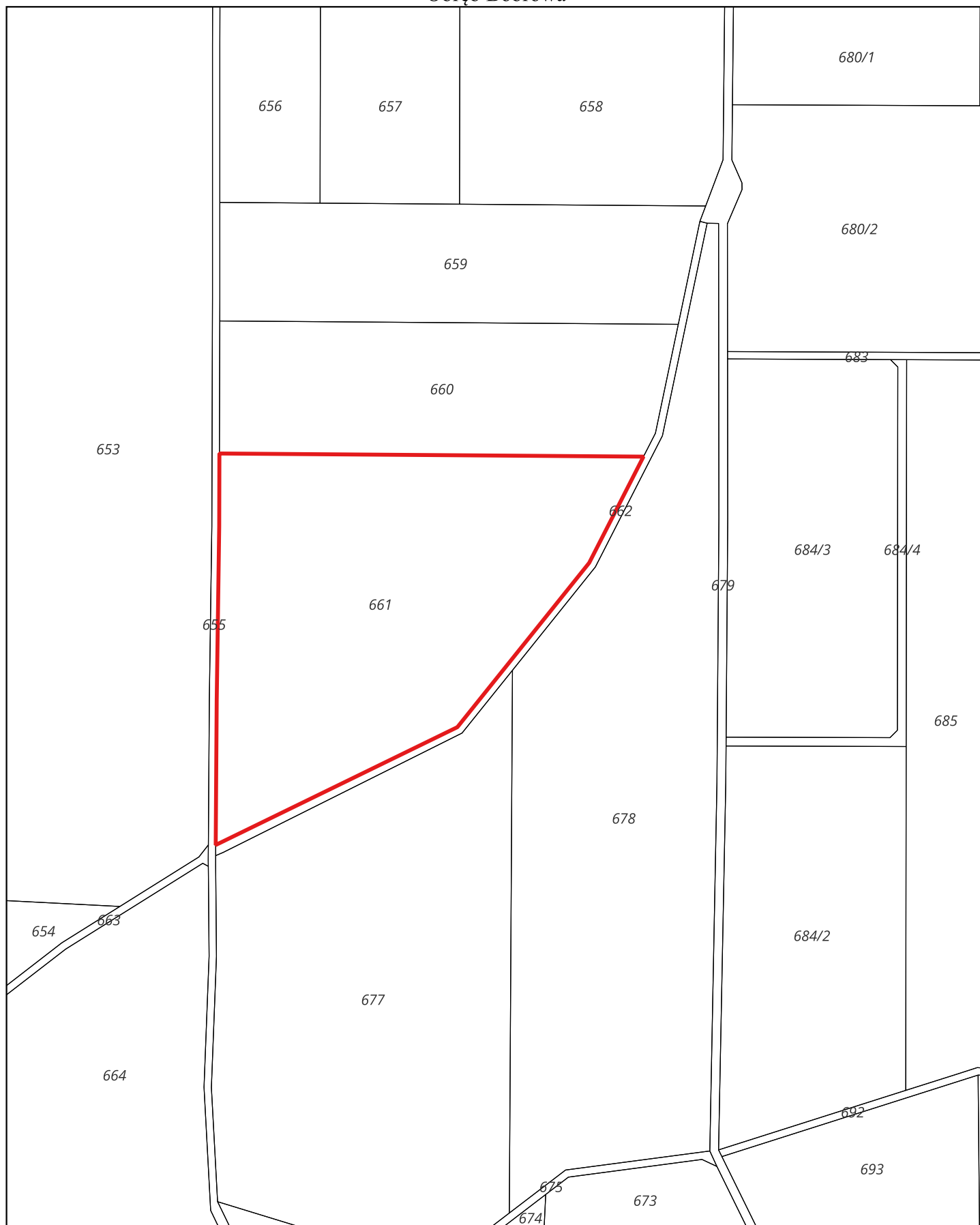
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zabłudowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Antonina Kuna**

Obwód Bobrowa



## Uzasadnienie

Podstawą do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów w obrębie Bobrowa w gminie Zabłudów jest art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) i art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130).

Obszar wskazany do objęcia planem stanowi działkę nr 661, położoną w obrębie geodezyjnym Bobrowa w gminie Zabłudów. Zgodnie ze zmianą dawnego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego przejęta uchwałą Nr XXVII/140/01 Rady Miejskiej w Zabłudowie działka ta została przeznaczona pod powierzchniową eksploatację kruszywa. Wprawdzie plan ogólny uchwalony w 1992 r. od dawna nie obowiązuje, to jego zmiana zachowała moc prawną i przeznaczenie terenu pod wydobycie kruszywa (aczkolwiek nieaktualne i niegodne ze stanem faktycznym na gruncie) jest dalej obowiązujące. Inwestor złożył wniosek o przeznaczenie rekreacyjne tej działki. Do wniosku dołączył koncepcję planowanego zagospodarowania terenu. Aby stało się to możliwe konieczne jest opracowanie nowego planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż zgodnie z obowiązującymi przepisami nawet nieaktualnego planu nie można uchylić bez zastąpienia go nowym planem zagospodarowania przestrzennego.