

## PROTOKÓŁ Nr XXXV/2018

### z obrad sesji

### Rady Miejskiej w Zabłudowie VII kadencji

w dniu 25 kwietnia 2018r

(w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego)

10

Początek obrad – godz. 9.00

#### W sesji uczestniczą:

#### Rada w składzie:

- 1) Borowski Jan                      radny
- 2) Brańska Dorota                  radna
- 3) Charyło Piotr                    radny
- 4) Czajkowski Wiesław              radny
- 5) Dobiecki Paweł                 radny
- 6) Galicki Mirosław                 radny
- 7) Mikołaj Kuna                    radny
- 8) Lulewicz Cezary                 radny
- 9) Regucki Adam                    radny
- 10) Rusiłowicz Krzysztof          radny
- 11) Turczewski Mariusz          II wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Zabłudowie
- 12) Teofilewicz Teresa –radna.

**Radni nieobecni:** *Halina Fiedoruk, Dołęgiewicz Agnieszka, Rogucki Maciej*

#### Kierownictwo organu wykonawczego gminy, w osobach:

- Burmistrz – Adam Tomanek,
- Zastępca Burmistrza Wiesław Dąbrowski,
- Sekretarz Gminy Monika Hankowska,
- Skarbnik Gminy - Jolanta Iwaniuk

#### oraz:

- Radca prawny – Ewa Stachowicz,
- Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Piotr Torbicz,
- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej – Lech Krzywiński,
- Protokolant – Joanna Jakoniuk

#### Zaproszeni goście:

- Radna rady Powiatu Białostockiego – Danuta Baginska
- Redaktor miesięcznika „Zabłudów i Okolice” – Piotr Woroniecki.

**Sołtysi z 18 miejscowości.**

*Obradom przewodniczy Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Zabłudowie  
– Mariusz Turczewski.*

Wiceprzewodniczący Rady dokonał otwarcia obrad cytując formułę: „Otwieram XXXV sesję Rady Miejskiej VII kadencji”, po czym przywitał przybyłych na posiedzenie gości, a także burmistrza, skarbnika gminy oraz sołtysów.

Prowadzący obrady, na podstawie listy obecności stwierdził, że ilość obecnych radnych na sali obrad zabezpiecza regulaminowe quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

**Rada przystąpiła do przyjęcia porządku obrad.**

Wniosek w sprawie zmian w proponowanym porządku obrad zgłaszali kolejno:

- 1) Radny Piotr Charyło złożył wniosek o przesunięcie punktu “Interpelacje I zapytania radnych” w miejsce tuż za punktem “Wolne wnioski”. Wniosek został przyjęty w wyniku głosowania: 9 głosów “za”, 1 głosów “przeciw”, 2 głosy “wstrzymujące”.
- 2) Radny Mariusz Turczewski, w związku z nieobecnością Przewodniczącego Rady, wniósł o wykreślenie z porządku obrad punktu “ Informacja Przewodniczącego Rady o działalności w okresie międzysesyjnym”. Wniosek został przyjęty w wyniku głosowania: 12 głosów “za”.

Porządek obrad z uwzględnieniem wniosku burmistrza został przez Radę przyjęty w głosowaniu 12 głosów „za” i przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji;
4. Sprawozdanie Burmistrza z działalności w okresie międzysesyjnym a zwłaszcza z wykonania uchwał Rady;
5. Wolne wnioski;
6. Interpelacje i zapytania radnych;
7. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Zabłudów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych;
8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru wsi Bobrowa w gminie Zabłudów;
9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obszarze wsi Protasy, Łubniki i Zwierki w gminie Zabłudów, w rejonie drogi powiatowej nr 1469 B oraz drogi gminnej nr 145/4;
10. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie wsi Kuriany , gmina Zabłudów - Etap I;

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości;
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych;
13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolu prowadzonym przez Gminę Zabłudów;
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych;
15. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Zabłudów;
16. Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Zabłudów;
17. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Zabłudów na 2018 rok;
18. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia oceny zasobów społecznych Gminy Zabłudów za 2017 rok;
19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/320/2018 w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej;
20. Zamknięcie obrad.

Prowadzący obrady udzielił głosu młodszemu aspirantowi Tomaszowi Haradziejko z Komisariatu Policji w Zabłudowie, który poinformował o planowanej na dzień 21 maja br. debacie na temat bezpieczeństwa.

### Ad 3

Rada przyjęła protokół z sesji z dnia 27 marca 2018r w wyniku głosowania: 14 głosów „za”.

### Ad 5.

Burmistrz swoje wystąpienie rozpoczął od wymienienia zarządzeń podjętych w okresie międzysesyjnym. Następnie poinformował o postępowaniach przetargowych prowadzonych w omawianym okresie:

1. Przetarg “Przebudowa świetlic wiejskich w gminie Zabłudów” Wyszczególniono 2 zadania: 1) przebudowa świetlicy w Dawidowiczach, 2) przebudowa świetlicy w Ostrówkach.
  - Zad. 1 Dawidowicze – podpisano umowę 22.03.2018 r - BAZ-BUD Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Bazyl Stepaniuk – kwota 68.516,60 zł

- Zad. 2 Ostrówki – unieważniono 1.03.2018 r. na podstawie art. 93 ust. 1 p. 4 – wartość oferty przewyższa kwotę, która zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
2. Przetarg “Przebudowa i rozbudowa systemu wodno – kanalizacyjnego w gminie Zabłudów”:
    - Zad. 1 Rozbudowa z przebudową stacji uzdatniania wody w Zabłudowie - złożono dwie oferty: AQUA-SOFT - 2.035.500,00 zł i Firma Bartosz Sp. J. Bujwicki, Sobiech - 2.892.960,00 zł. Wykonawca złożył dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu – wystąpiono o wyjaśnienie złożonych dokumentów – termin mija 25.04.,
    - Zad. 2 Przebudowa przepompowni ścieków ze zbiornikiem uśredniającym wraz z montażem agregatu prądotwórczego - nie złożono ofert – w dn. 20.04.2018 – unieważniono tą część.
    - Zad. 3 Budowa sieci wodociągowej Zabłudów-Kowalowce - wpłynęło 5 ofert – najtańsza Wodociągi Podlaskie Sp. z o.o. - 179.602,34 zł – - wykonawca składał wyjaśnienia w sprawie rażąco niskiej ceny. Wybór oferty w dn. 20.04.2018;
    - Zad. 4 Budowa punktu zlewnego ścieków dowożonych w miejskiej oczyszczalni ścieków w Zabłudowie – złożono 1 ofertę PPUH TECHNOSAN Sp. z o.o. - 464.509,50 zł. - oferta spełnia wymagania – wybór oferty możliwy po zwiększeniu środków;
  3. Przetarg ” Świadczenie usług pocztowych o obrocie krajowym i zagranicznym w okresie od 1 kwietnia 2018 r. do 31 marca 2021 r. – na 3 lata “. Złożone oferty: Poczta Polska S.A. adres: ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa - wartość oferty brutto na 1 rok - 216.235,70 zł.
  4. Przetarg „Przebudowa świetlicy wiejskiej w Ostrówkach” - unieważnienie postępowania – 9.04.2018 r. na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, z powodu braku środków na sfinansowanie zamówienia .
  5. Przetarg “Świadczenie usług w zakresie regularnych przewozów pasażerskich w autobusowym transporcie drogowym na trasie Wojszki – Białystok - unieważnienie postępowania – 23.03.2018 r. na podstawie art. 93 ust.1 p. 1 ustawy PZP, gdyż nie złożono żadnej oferty.
  6. Przetarg Świadczenie usług w zakresie regularnych przewozów pasażerskich w autobusowym transporcie drogowym na trasie Wojszki – Białystok - Unieważnienie postępowania – 11.04.2018 r. Na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP, z powodu braku środków na sfinansowanie zamówienia
  7. Przetarg “Bieżące utrzymanie dróg gminnych” - Wyodrębnione zadania:
    - Zad. 1: profilowanie dróg gminnych
    - Zad. 2 wynajem sprzętu drogowo – budowlanego wraz z obsługą operatorską oraz pracowników do prac fizycznych
    - Zad. 3 Usuwanie drzew i krzewów w obrębie pasa drogowego
    - Zad. 4 Roboty remontowe i utrzymaniowe rowów w pasie drogowym
    - Zad. 5 Częstkowe remonty nawierzchni asfaltowych

- Zad. 6. Częstkowe remonty nawierzchni brukowcowej
- Zad. 7 Zabezpieczenie skarp parkingu w sąsiedztwie kapliczki w ciągu komunikacyjnym drogi gminnej nr 106866B.

Termin otwarcia ofert 24.04.2018 r.

8. Przetarg “Usługa nadzoru budowlanego z podziałem na inwestycje” Wyodrębnione zadania:

- Zad. 1: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadania „Przebudowa świetlic wiejskich w Ostrówkach i Dawidowiczach”
- Zad. 2: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w ramach zadania „Przebudowa i rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego w gminie Zabłudów”.

9. Przetarg “Świadczenie usług w zakresie regularnych przewozów pasażerskich w autobusowym transporcie drogowym na trasie Wojszki – Białystok”. Termin otwarcia ofert 26.04.2018 r.

W fazie przygotowania do ogłoszenia są następujące postępowania:

- Przebudowa przepompowni ścieków ze zbiornikiem uśredniającym wraz z montażem agregatu prądotwórczego oraz budowa oczyszczalni ścieków w Rafałowie
- Budowa przedszkola w Zabłudowie.

Kontynuując Burmistrz poinformował:

- 1) Podpisaniu umowy z wykonawcą przebudowy ulic w miejscowości Kuriany oraz przekazaniu przez Powiat Białostocki placu budowy w związku z przebudową odcinka drogi Protasy – Rafałówka. Burmistrz poinformował, że w związku z tymi inwestycjami mieszkańcy mogą mieć problem z przejazdem na wskazanych odcinkach.
- 2) Trwających negocjacji w sprawie projektu polegającego na rozbudowie przedszkola w Zabłudowie,
- 3) Zakończeniu prac związanych z przygotowaniem dokumentacji na przebudowę drogi Pasyunki – Zagruszany. Gmina Zabłudów wystąpiła do Rady Powiatu o zwiększenie środków w budżecie tej jednostki, umożliwiających realizację inwestycji,
- 4) Planach złożenia wniosku w dofinansowanie projektu związanego z pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych. W tym celu przeprowadzona zostanie wśród mieszkańców ankieta mająca na celu diagnozę potrzeb.

### **Wolne wnioski**

**Radny Paweł Dobiecki** zadał pytanie o termin budowy ośrodka kultury w Zabłudowie.

**Burmistrz** poinformował, że dokumentacja na to zadanie jest na ukończeniu i jeżeli będzie możliwość dofinansowania tego rodzaju inwestycji to gmina będzie aplikować o te środki.

**Sołtys wsi Zagruszany – Eugenia Karczewska** zabrała głos w sprawie wysokich cen za przejazdy autobusami PKS.

**Kierownik Lech Krzysiński** wyjaśnił, że przewoźnik sam ustala wysokość opłat za przejazd.

**Radny Mariusz Turczewski** zwrócił się z pytaniem o możliwość wsparcia organizacji przewozów pasażerskich przez Samorząd Województwa.

**Burmistrz** odpowiedział, że gmina wystąpiła już z takim wnioskiem do Województwa, jednak jednostka ta nie jest zainteresowana taką współpracą. Nadmienił, iż na terenie całego kraju obserwuje się trend związany z wycofywaniem się przewoźników prywatnych z mniej opłacalnych linii komunikacyjnych, a jeżeli kursy są utrzymywane to ceny biletów są bardzo wysokie.

**Sołtys Sławomir Józwiacz** zadał pytania dotyczące rozpoczęcia remontu świetlicy w Żukach w ramach funduszu sołeckiego oraz prac projektowych związanych z budową drogi Kudrycze – Zabłudów.

Odpowiedzi na powyższe pytania udzielił **Pan Lech Krzysiński** informując iż, realizacja zadań w ramach funduszu sołeckiego rozpocznie się w maju. Dotychczas Referat Gospodarki Komunalnej był pochłonięty innymi, istotnymi zadaniami. W kwestii sporządzenia dokumentacji projektowej wyjaśnił, iż umowa z wykonawcą została przedłużona o trzy miesiące z uwagi na przedłużające się procedury administracyjnej. Ponadto na bieżąco ustalane są rozwiązania projektowe.

**Sołtys wsi Łubniki** prosił o uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej drogi Protasy – Łubniki.

**Kierownik Lech Krzysiński** poinformował, że wartość usługi, która jest wymagana przy naprawie drogi w Łubnikach jest bardzo wysoka, nie mniej jednak w przetargu na bieżące utrzymanie dróg zostanie wyłoniony wykonawca i wówczas ubytki w asfalcie będą mogły być uzupełnione.

**Radna Teresa Teofilewicz** apelowała o naprawę drogi gminnej Kucharówka – Rafałówka.

**Radny Jan Borowski** pytał o termin naprawy ulicy Zagumiennej w Rzepnikach.

**Pan Lech Krzysiński** poinformował, że droga w Rzepnikach będzie naprawiana po zakończeniu pilniejszych remontów.

W nawiązaniu do powyższej wypowiedzi, **burmistrz** wyjaśnił, że z szacunków wynika, że aby zaspokoić potrzeby gminy Zabłudów w zakresie naprawy dróg potrzeba środków finansowych w wysokości pół miliarda złotych. Kwota ta przekracza możliwości finansowe gminy, dlatego w pierwszej kolejności remontowane są drogi dojazdowe w najgorszym stanie.

**Sołtys wsi Protasy** wskazał na konieczność oświetlenia i prawidłowego oznakowania odcinka drogi od wsi do przystanku autobusowego.

**Zastępca burmistrza** przypomniał zebrany o trwających konsultacjach planistycznych dotyczących koncepcji zagospodarowania części obszaru wsi Olszanka i Sieśki na cele związane z obsługą ruchu turystycznego i budowę stacji paliw.

## Interpelacje i zapytania radnych

**Prowadzący obrady** poinformował, że na poprzedniej sesji Rady Miejskiej w Zabłudowie radni: Agnieszka Dołęgiewicz, Maciej Rogucki, Piotr Charyło, Wiesław Czajkowski, Mirosław Galicki, Adam Regucki i Krzysztof Rusiłowicz złożyli interpelacje dotyczące:

- niewłączenia Gimnazjum w Zabłudowie w struktury Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Zabłudowie,
- projektów i wniosków złożonych o pozyskanie środków zewnętrznych,
- zmiany nawierzchni chodnika na ul. Mickiewicza w Zabłudowie.

Wiceprzewodniczący poprosił o odczytanie odpowiedzi na interpelacje.

W trakcie dyskusji **radny Piotr Charyło** stwierdził, że odpowiedź na interpelację w sprawie niewłączenia Gimnazjum w Zabłudowie w struktury Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Zabłudowie jest niepełna, gdyż nie wskazano osoby ponoszącej odpowiedzialność za zaistniałą sytuację tj niewłączenie Gimnazjum do Szkoły Podstawowej w Zabłudowie. Radny przypomniał zebrany, że Rada nie podjęła uchwały rok wcześniej, dając sobie jeszcze czas na podjęcie decyzji. Wyjaśnił, że radni nie podjęli inicjatywy uchwałodawczej w tej sprawie, gdyż podjął ją burmistrz. Jak się jednak okazało projekt ów zawierał wadę, a Rada podjęła uchwałę w oparciu o nieprawidłową podstawę prawną.

**Radca prawny – Ewa Stachowicz** nawiązując do wypowiedzi radnego Piotra Charyło wyjaśniła, że uchwała w sprawie zamiaru włączenia Gimnazjum do Szkoły Podstawowej w Zabłudowie - choć jest niewykonalna, to nadal funkcjonuje w obrocie prawnym, gdyż organ nadzoru – Wojewoda Podlaski jej nie uchylił. Były prowadzone rozmowy organu nadzoru z Kuratorem Oświaty na temat tego, czy termin na podjęcie uchwały w sprawie sposobu likwidacji gimnazjum w trybie art. 210 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę – prawo oświatowe jest terminem prostym, czy zawitym, i co się z tym wiąże, czy rady gmin mogą podejmować uchwały w tym trybie w późniejszym terminie? Ostatecznie Kurator Oświaty stanął na stanowisku, iż rady gmin miały raz – w 2017 roku- możliwość podjęcia decyzji w sprawie sposobu likwidacji gimnazjów. Natomiast, jeżeli rada gminy zechciałaby zlikwidować gimnazjum o rok wcześniej niż wynika to z ustawy, to może to zrobić ale tylko w zwykłym trybie poprzez likwidację placówki zgodnie z art. 89 ustawy prawo oświatowe, co jest ekonomicznie nieuzasadnione, gdyż gimnazja przestaną funkcjonować w 2019 roku z mocy prawa. Organem, który ma prawo wyciągnąć konsekwencje wobec pracownika jest jego pracodawca. W ocenie burmistrza brak jest podstaw do takich działań, ponieważ nie nastąpiły negatywne skutki ekonomiczne. Pani Mecenasa nadmieniła, że przy każdej transformacji pojawia się aspekt społeczny tych zmian.

**Burmistrz**, nawiązując do wypowiedzi Pani Mecenasa dodał, że nikt celowo nie wprowadzał Rady w błąd, a sytuacja w prawie dotyczącym wygaszania gimnazjum jest dynamiczna.

**Sekretarz Gminy – Monika Hankowska** wyjaśniła, że błąd w uchwale nie polegał na podaniu wadliwej podstawy prawnej. W uchwale, po konsultacji z Kuratorium przyjęto tryb włączenia gimnazjum do szkoły podstawowej. Po podjęciu uchwały i przekazaniu jej do Kuratorium Oświaty ten tryb został jednak zakwestionowany. W opinii Kuratorium Rada Miejska w Zabłudowie nie podjęła uchwały w sprawie przyszłości gimnazjum w terminie do 31 marca 2017 roku. Po tym terminie włączenie tej placówki do Szkoły Podstawowej w Zabłudowie byłoby możliwe ale tylko po wcześniejszej likwidacji. Tej procedury organ wykonawczy nie brał pod uwagę ze względu na bardzo wysokie koszty.

W kolejnym wystąpieniu **radny Piotr Charyło** poruszył kwestię związaną z publikacją w miesięczniku „Zabłudów i Okolice”, w której padło stwierdzenie, iż radni nie byli zainteresowani odbudową pomnika ku czci walczących za niepodległość Ojczyzny. Radny stwierdził, że zarówno z nim jak też z innymi radnymi obecnej kadencji nikt w tej sprawie nie rozmawiał. Domagał się sprostowania w kolejnym numerze miesięcznika, na pierwszej stronie.

**Radny Paweł Dobiecki** zadał pytanie dotyczące zamierzeń mających na celu budowę wodociągów i realizację inwestycji drogowych na terenie gminy.

W odpowiedzi na powyższe pytanie **burmistrz** stwierdził, iż potrzeby gminy we wspomnianym zakresie są bardzo duże, a możliwości ograniczone. Przyznał, że są to zagadnienia kluczowe, których realizacja na większą skalę jest możliwa dzięki pozyskiwanym środkom zewnętrznym. Poinformował, że Gmina Zabłudów wspólnie z innymi samorządami zabiega o przeznaczenie większej ilości środków na budowę infrastruktury technicznej. Dzięki podobnym, wspólnym staraniom udało się m.in. zmienić metodologię wyliczania dochodu, która wcześniej była bardzo niekorzystna dla gmin rozległych obszarowo.

---

## Ad 7

Rada przystąpiła do rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie podziału Gminy Zabłudów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Projekt uchwały przedstawiła sekretarz gminy.

Pozytywną opinię z **uwzględnieniem wniosku o lokalizację siedziby komisji wyborczej w obwodzie nr 2 w Dobrzyniówce** wydała komisja Planowania i Finansów.

W trakcie dyskusji **radna Teresa Teofilewicz** apelowała o pozostawienie miejscowości Kucharówka w obwodzie głosowania Komisji w Zabłudowie. Wyraziła



przekonanie, że częste zmiany siedziby głosowania mają negatywne odzwierciedlenie w frekwencji wyborczej. Prosiła władze Urzędu Miejskiego o przeprowadzenie akcji informacyjnej mającej na celu przekazanie mieszkańcom informacji o siedzibach komisji wyborczych i granicach obwodów głosowania.

**Radny Adam Regucki** stwierdził, iż mając na uwadze dobro mieszkańców Małynki i Kołpak zmieniono okręg wyborczy dla tych miejscowości. Wcześniej - z uwagi na zły stan drogi, do komisji wyborczej w Folwarkach Małych, mieszkańcy tych miejscowości musieli jechać przez Zabłudów. **Radny wnioskował o lokalizację siedziby Komisji wyborczej w obwodzie nr 2 w miejscowości Folwarki Małe, w świetlicy wiejskiej.**

**Radny Mariusz Turczewski** stwierdził, iż siedziba komisji wyborczej dla obwodu nr 2 w Dobrzyniówce sprzyja mieszkańcom wsi Dobrzyniówka, która jest najbardziej licznym sołectwem w gminie.

**Sekretarz gminy** odnosząc się do wypowiedzi swoich przedmówców poinformowała, że w Dobrzyniówce, w szkole Podstawowej jest podjazd dla osób niepełnosprawnych oraz Internet.

**Radny Paweł Dobiecki** wyraził przekonanie, że mieszkańcy gminy chętni do udziału w wyborach przyjadą do lokalu wyborczego bez względu na jego lokalizację.

Po zakończeniu dyskusji przystąpiono do głosowania w sprawie zgłoszonych wniosków.

Za przyjęciem wniosku w sprawie lokalizacji siedziby komisji wyborczej dla obwodu głosowania nr 2 w Szkole Podstawowej w Dobrzyniówce głosowało 5 radnych, 6 było przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu. **Wniosek nie został uchwalony.**

Prowadzący obrady odczytał, a następnie poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie podziału Gminy Zabłudów na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych **z uwzględnieniem lokalizacji siedziby komisji wyborczej dla obwodu głosowania nr 2 w Świetlicy Wiejskiej w Folwarkach Małych.**

**W związku z wynikiem głosowania 6 głosów „za”, 6 głosów „przeciw”, 2 głosy „wstrzymujące” uchwała nie została podjęta, gdyż nie uzyskała większości głosów.**

**Sekretarz gminy** poinformowała, że z uwagi na niepodjęcie uchwały przez Radę Miejską w Zabłudowie granice obwodów głosowania oraz ich numery zostaną ustalone przez Komisarza Wyborczego w Białymstoku.

---

#### **Ad 8**

W kolejnym punkcie obrad Rada rozpatrzyła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru wsi Bobrowa w gminie Zabłudów.

Projekt uchwały przedstawił zastępca burmistrza – Wiesław Dąbrowski.

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Gospodarcza

Uchwała nr XXXXV/322/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 11 głosów „za”.

**Ad. 9**

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obszarze wsi Protasy, Łubniki i Zwierki w gminie Zabłudów, w rejonie drogi powiatowej nr 1469 B oraz drogi gminnej nr 145/4 przedstawiła arch. Beata Grzegorzczuk – Andrejczuk – autor opracowania.

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Gospodarcza.

W trakcie dyskusji radni Dorota Brańska oraz Mirosław Galicki apelowali do radnych o podjęcie uchwał dotyczących planów miejscowych dla wsi Protasy, Łubniki, Zwierki i Kuriany.

**Pani Beata Grzegorzczuk – Andrejczuk** przedstawiła uwagi zgłoszone do planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obszarze wsi Protasy, Łubniki i Zwierki, które nie zostały uwzględnione.

Rada w wyniku głosowania nie uwzględniła uwag dotyczących:

- 1) przesunięcia osi drogi 7KDW w kierunku zachodnim w celu zachowania całych działek od strony wschodniej - 10 głosów za nieuwzględnieniem, 1 głos wstrzymujący,
- 2) zniesienia zakazu lokalizacji na terenie objętym planem przedsięwzięć zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w celu umożliwienia rozwoju produkcji rolniczej na terenie działki 74/15, obręb Protasy - 8 głosów za nieuwzględnieniem, 3 głosy wstrzymujące,
- 3) zachowania funkcji zabudowy zagrodowej i produkcji rolnej na działce 74/15, obręb Protasy - 8 głosów za nieuwzględnieniem, 3 głosy wstrzymujące,
- 4) wyłączenia z opracowania planu działki o nr 74/15, obręb Protasy – 8 głosów za nieuwzględnieniem, 3 głosy wstrzymujące,
- 5) wstrzymania uchwalenia planu do czasu stwierdzenia przez WSA w Białymstoku, czy uchwalona przez Radę Miejską w Zabłudowie zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów przyjęta uchwałą nr XXIX/264/2017 z dnia 22 listopada 2017 r. została podjęta bez naruszenia prawa , - 8 głosów za nieuwzględnieniem, 1 głos przeciw, 2 głosy wstrzymujące

Uchwała nr XXXXV/323/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 8 głosów „za”, 3 głosy wstrzymujące

**Ad 10**

**Pani arch. Beata Grzegorzczuk – Andrejczuk** przedstawiła projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie wsi Kuriany , gmina Zabłudów - Etap I

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Gospodarcza.

Radny Mirosław Galicki przypomniał zebrany, iż studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów uchwalono w 2005 roku. Skład Rady stanowili głównie rolnicy, burmistrz także był i jest rolnikiem. Oznajmił, iż ówczesne władze widziały w obszarach położonych w granicach miasta Białegostoku potencjał osadniczy, w związku z czym na mapach Studium oznaczony on został litera „A”.

Pani Beata Grzegorzczuk – Andrejczuk przedstawiła uwagi zgłoszone do planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obrębie wsi Kuriany, które nie zostały uwzględnione.

Rada w wyniku głosowania nie uwzględniła uwag dotyczących:

- 1) wniosku o zmianę zapisu §15 pkt 1 , poprzez dodanie lit.f - chowu i hodowli zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP - 10 głosów za nieuwzględnieniem, 1 głos wstrzymujący,
- 2) zmiany §32 ust.2 lit. c poprzez wykreślenie zakazu zabudowy kubaturowej i wskazanie warunków lokalizacji budynków i innych urządzeń związanych z produkcją rolną na terenie 4.1 R, - 10 głosów za nieuwzględnieniem, 1 głos wstrzymujący,
- 3) wniosku o zmianę zakazu wycinki istniejących zadrzewień oraz zakrzewień na terenie 4.1R -8 głosów za nieuwzględnieniem, 3 głosy wstrzymujące,
- 4) wniosku o możliwość realizacji zabudowy mieszkaniowej na terenie 4.1R - 7 głosów za nieuwzględnieniem, 1 głos przeciw, 2 głosy wstrzymujące,
- 5) wniosku o niesporządzanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 8 głosów za nieuwzględnieniem, 2 głosy wstrzymujące,
- 6) wniosku o objęcie planem całych działek od strony planowanej południowej obwodnicy Białegostoku - 10 głosów za nieuwzględnieniem.

Uchwała nr XXXXV/324/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 8 głosów „za”, 2 głosy wstrzymujące.

---

***W tym miejscu został ogłoszona 30 minutowa przerwa.***

---

*Po przerwie wznowiono obrady.*

#### **Ad 11**

**Zastępca Burmistrza** przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości.

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Planowania i Finansów. W opinii uwzględniono 95% stawkę bonifikaty.

**Radny Paweł Dobiecki** zapytał, jakie jest stanowisko burmistrza w sprawie udzielanej bonifikaty?

**Burmistrz** wyjaśnił, że kilka lat wcześniej Parafia podpisała z Gminą umowę użyczenia, którą obecnie chce zmienić na prawo własności. W międzyczasie na działce wzniesiono obiekt sakralny. W zaistniałej sytuacji Gmina nie może zmienić stanu na omawianej działce. Parafia złożyła wniosek o kupno, nieruchomość została oszacowana przez rzeczoznawcę, który - zgodnie z prawem – pomniejszył wartość nieruchomości o poniesione przez wnioskodawcę nakłady. Od ustalonej w ten sposób kwoty Rada może udzielić bonifikaty przy sprzedaży. Parafia wnioskowała o 95 % bonifikaty.

**Radny Cezary Lulewicz** pytał, czy burmistrz rozważał możliwość zamiany działki na inną położoną w mieście Białystok i czy rozmawiał w tej sprawie z prezydentem Białegostoku?

**Radny Mirosław Galicki** oznajmił, że udzielając bonifikaty, Gmina Zabłudów daje prezent mieszkańcom Białegostoku.

**Radny Adam Regucki** stwierdził, że skoro na działce został wzniesiony obiekt sakralny, to w zaistniałej sytuacji Rada nie może podjąć innej decyzji, jak tylko przychylić się do wniosku i podjąć uchwałę. Radny przyznał, że łatwiej byłoby udzielić wsparcia gdyby z podobnym wnioskiem zwróciła się do Rady, która z zabłudowskich parafii.

**Burmistrz** w nawiązaniu do powyższych stwierdzeń i pytań wyjaśnił, że gmina Białystok nie ma żadnego interesu w tym, aby zamienić działkę przy ul. Milowej na inną. Brak jest podstaw prawnych do takiej zamiany. To gmina Zabłudów znalazła się w tej sytuacji i musi się z nią zmierzyć. Nadmienił, że obszar parafii nie pokrywa się z granicami administracyjnymi gmin, przez co do świątyni zlokalizowanej w Białymstoku przy ul. Milowej będą uczyć także mieszkańcy gminy Zabłudów zamieszkujący w sąsiedztwie miasta Białegostoku.

Prowadzący obrady zwrócił się z pytaniem do radnych: kto jest za udzieleniem bonifikaty w wysokości 95% od ceny sprzedaży działki nr geod.225/3 o pow.0,4469 ha, położonej w Białymstoku przy ul. Milowej, obr. 24 – Dojlidy Górne.

Radni w wyniku głosowania 10 głosów „za” opowiedzieli się za zastosowaniem bonifikaty.

Uchwała nr XXXXV/325/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 9 głosów „za”, 1 głosy wstrzymujące.

---

#### **Ad 12, 13, 14,**

Sekretarz Gminy przedstawiła Radzie projekty uchwał:

- w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych - uchwała nr XXXXV/326/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 10 głosów „za”;
- w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w przedszkolu prowadzonym przez Gminę Zabłudów - uchwała nr XXXXV/327/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 10 głosów „za”;
- uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć pedagogów, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych i doradców zawodowych - uchwała nr XXXXV/328/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 10 głosów „za”.

Pozytywne opinie do w/w projektów uchwał wydała Komisja Kultury, Zdrowia i Oświaty.

---

#### **Ad 15**

Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Zabłudów przedstawiła inspektor Barbara Jakubowska.

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Gospodarcza.

10 Uchwała nr XXXXV/329/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania  
głosów „za”.

---

10

#### **Ad 16**

Projekt uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Zabłudów przedstawił inspektor Piotr Krysiuk.

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Gospodarcza.

10 Uchwała nr XXXXV/330/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania  
głosów „za”.

---

#### **Ad 17**

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Zabłudów na 2018 rok omówiła skarbnik gminy.

Pozytywną opinię do projektu uchwały wydała Komisja Planowania i Finansów.

10 Uchwała nr XXXXV/331/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania  
głosów „za”.

---

#### **Ad 18, 19**

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – Piotr Torbicz przedstawił uzasadnienia do projektów uchwał:

- w sprawie przyjęcia oceny zasobów społecznych Gminy Zabłudów za 2017 rok - uchwała nr XXXXV/332/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania

9 głosów „za”;

- w sprawie zmiany uchwały nr XXXIV/320/2018 w sprawie uchwalenia Statutu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej - uchwała nr XXXXV/333/2018 została przez Radę podjęta w wyniku głosowania 9 głosów „za”.

Pozytywne opinie do w/w projektów uchwał wydała Komisja Kultury, Zdrowia i Oświaty.

---

#### **Ad 20**

#### **Zamknięcie obrad**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Wiceprzewodniczący Rady dokonał ich zamknięcia cytując formułę „Zamykam obrady XXXV sesji Rady Miejskiej w Zabłudowie VII kadencji samorządu”

*Sprawozdania, oświadczenia, informacje oraz podjęte uchwały zostały włączone do akt sprawy związanych z przebiegiem i organizacją XXXV sesji Rady Miejskiej w Zabłudowie.*

**Wiceprzewodniczący Rady**

*Mariusz Turczewski*

*Protokolant: Joanna Jakoniuk*