

Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL

Nr dokumentu

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

1. Rok

**Załącznik Nr 2**do uchwały Nr XIV/116/2016  
Rady Miejskiej w Zabłudowie  
z dnia 30 marca 2016 r.

Podstawa prawna:	Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
 BURMISTRZ ZABŁUDOWA  
 UL. RYNEK 8  
 16-060 ZABŁUDÓW

**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

2. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Deklaracja roczna 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)    \_ \_ \_ \_**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

3. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz**D. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Osoba fizyczna 2. Osoba prawna 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

6. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

7. Identyfikator REGON

Pola 11, 12, 13 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

8. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

9. Imię ojca

10. Imię matki

**D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

**D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI**

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

21. Kraj

22. Województwo

23. Powiat

24. Gmina	25. Ulica	26. Nr domu	27. Nr lokalu
28. Miejscowość	29. Kod pocztowy	30. Poczta	

#### D.4. KONTAKT

31. Telefon	32. Faks	33. E-mail
-------------	----------	------------

### E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

#### E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku
			zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34.  m <sup>2</sup>	35.	36.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>2</sup>	37.  ha	38.	39.
3. Znajdujących się pod budynkami wybudowanymi na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo rekreacyjne	41.  m <sup>2</sup>	42.	43.
4. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	44.  m <sup>2</sup>	45.	46.
5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	47.  m <sup>2</sup>	48.	49.

#### E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku	Kwota podatku
			zł, gr
1. Budynków mieszkalnych - ogółem	50.  m <sup>2</sup>	51.	52.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	
	- powyżej 2,20 m	54.	
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności	55.  m <sup>2</sup>	56.	57.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58.	
	- powyżej 2,20 m	59.	
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	60.  m <sup>2</sup>	61.	62.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.	
	- powyżej 2,20 m	64.	
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	65.  m <sup>2</sup>	66.	67.
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68.	

kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	69.	m <sup>2</sup>		
5. Wybudowanych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo rekreacyjne		70.	m <sup>2</sup>	71.	72.
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.	m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	74.	kondygnacji o wysokości m <sup>2</sup>		
6. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		75.	m <sup>2</sup>	76.	77.
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78.	m <sup>2</sup>		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	79.	m <sup>2</sup>		

### E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	80. zł	81. %	82.

### F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych) W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.	83. zł
---	-----------

### G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

84.(należy podać powierzchnie, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa z jakiego występuje zwolnienie)

### H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

85. Imię	86. Nazwisko
87. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)  _ _ _ _ _	88. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3</sup>

### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

89. Uwagi organu podatkowego	
90. Data (dzień - miesiąc - rok)  _ _ _ _ _	91. Podpis przyjmującego formularz

1. Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
2. Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
3. Niepotrzebne skreślić.

**Pouczenie**

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 83 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).