

**PROTOKÓŁ**  
**ze wspólnego posiedzenia komisji**  
**Rady Miejskiej w Zabłudowie**  
z dnia 21 grudnia 2016r

W posiedzeniu uczestniczą:

- Komisja (zgodnie z załączoną listą obecności),
- Burmistrz – Adam Tomanek
- Zastępca burmistrza – Wiesław Dąbrowski,
- Skarbnik – Jolanta Iwaniuk
- protokolant – inspektor Joanna Jakoniuk;

Na przewodniczącego posiedzenia radni jednogłośnie wybrali przewodniczącą Komisji Planowania i Finansów, radną Dorotę Brańską.

Przystąpiono do przyjęcia porządku obrad. Porządek obrad o n/w treści przyjęty został przez komisję jednogłośnie.

1. Otwarcie posiedzenia;
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wydanie opinii do projektów uchwał:
  - a) w sprawie ustalenia warunków korzystania z pomieszczeń w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest gmina Zabłudów;
  - b) w sprawie zmian w budżecie gminy Zabłudów na 2016 rok
  - c) w sprawie zmiany w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów”;
  - d) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Protasy, Łubniki i Zwierki;
  - e) w sprawie przyjęcia przez gminę Zabłudów zarządzania publiczną drogą powiatową;
  - f) w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi białostockiemu na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w 2017 roku;
  - g) w sprawie zmiany uchwały dotyczącej udzielenia pomocy finansowej powiatowi białostockiemu na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w 2016 roku;
  - h) w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości.
4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.
5. Wolne wnioski;
6. Zamknięcie obrad

Sekretarz Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia warunków korzystania z pomieszczeń w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest gmina Zabłudów. Pani Monika Hankowska wyjaśniła, iż placówki oświatowe, dla których organem prowadzącym jest Gmina Zabłudów władają nieruchomościami stanowiącymi własność jednostki samorządu terytorialnego. W związku z powyższym zawieranie umów najmu oraz ustalenie opłat za korzystanie z pomieszczeń zlokalizowanych w tych placówkach podlega przepisom ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy o samorządzie gminnym. Szkoły i przedszkole uzyskują dochody wynikające z wynajmu. Ujednolicenia wymaga wysokość minimalnych stawek najmu opłat, dzięki czemu każda placówka będzie dysponowała jednakowymi kryteriami i zasadami. Pomieszczenia szkolne nieodpłatnie mogą być udostępnione na:

- 1) spotkania z mieszkańcami organizowane przez organy administracji rządowej i samorządowej,
- 2) organizację porad, konferencji, szkoleń, kursów organizowanych przez organ prowadzący i sprawujący nadzór pedagogiczny,
- 3) realizację zadań statutowych Gminy Zabłudów i jej jednostek organizacyjnych,
- 4) bezpłatne zajęcia edukacyjne dla dzieci oraz wychowanków przedszkola, uczniów szkół podstawowych i gimnazjum,
- 5) imprezy zlecone przez Gminę lub odbywające się pod patronatem Burmistrza Zabłudowa.

Radny Adam Regucki zadał pytanie o możliwość wynajmu sal przez nieuczciwe firmy nakłaniające do zakupu.

Sekretarz wyjaśniła, że dyrektorzy szkół powinni ustanowić regulaminy korzystania z pomieszczeń i prowadzić nadzór nad ich wykorzystaniem.

Opinię pozytywną do projektu uchwały w sprawie ustalenia warunków korzystania z pomieszczeń w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest gmina Zabłudów wydano jednogłośnie (15 głosów „za”).

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Zabłudów na 2016 rok omówiła skarbnik gminy. Wyjaśniła, iż w związku z pojawieniem się nowych wydatków już po wysłaniu materiałów na sesję, konieczne było sporządzenie nowego projektu uwzględniającego zaistniałe realia. Projekt ten został przedłożony radnym na niniejszym posiedzeniu komisji. Kontynuując pani Jolanta Iwaniuk poinformowała o wysokości kwot dochodów i wydatków w zmienianych działach klasyfikacji budżetowej.

Pozytywna opinia do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy Zabłudów na 2016 rok została wydana jednogłośnie (15 głosów „za”).

W kolejnym punkcie obrad radni rozpatrzyli projekty uchwał dotyczące;

- zmiany w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów”;
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Protasy, Łubniki i Zwierki.

Zastępca burmistrza poinformował, że do prac nad zmianą Studium oraz planem miejscowym dla części miejscowości Protasy, Łubniki i Zwierki przystąpiono w związku z wnioskiem mieszkańców.

Radny Adam Regucki zapytał, dlaczego tylko taki obszar został objęty planem?

Zastępca burmistrza wyjaśnił, że obszar zawarty w projekcie uchwały został wytyczony w porozumieniu z sołtysem i mieszkańcami, z którymi konsultowano zakres planu.

Radny Wiesław Czajkowski zapytał, czy planem miejscowym można objąć takie miejscowości jak Kuriany, Skrybiczne i Halickie?

Pan Wiesław Dąbrowski wyjaśnił, że uchwalenie takiego planu wynikałoby z woli mieszkańców oraz możliwości finansowych gminy. Obszary tak gęsto zaludnione jak Kuriany, Skrybiczne i Halickie są predysponowane do utworzenia planu miejscowego. Bardzo często jest tak, że prywatni inwestorzy, którzy dysponują dużym arealem zgłaszają chęć objęcia pewnego obszaru planem miejscowym. Wówczas z inwestorem jest spisywane

porozumienie w ramach, którego finansowana jest prowadzona przez gminę procedura uchwalenia planu miejscowego.

Reasumując, radni wydali pozytywne opinie do projektów uchwał:

- w sprawie zmiany w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów”. Opinię wydano w wyniku głosowania 14 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”;
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obszarze wsi Protasy, Łubniki i Zwierki. Opinię wydano w wyniku głosowania 14 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”.

W dalszej części obrad radni rozpatrzyli i jednogłośnie wydali pozytywne opinie do projektów uchwał:

- w sprawie przyjęcia przez gminę Zabłudów zarządzania publiczną drogą powiatową;
- w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi białostockiemu na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w 2017 roku;
- w sprawie zmiany uchwały dotyczącej udzielenia pomocy finansowej powiatowi białostockiemu na dofinansowanie działalności Warsztatów Terapii Zajęciowej w 2016 roku;
- w sprawie zmiany uchwały dotyczącej określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości

Radni przyjęli protokoły ze wspólnych posiedzeń stałych komisji rady:

- z dnia 21 czerwca 2016r (14 głosów „za”, 1 głos „wstrzymujący”);
- z dnia 8 lipca 2016r (13 głosów „za”, 2 głosy „wstrzymujące”).

### **Wolne wnioski**

Radny Wiesław Czajkowski prosił o rozważenie możliwości zobowiązania inwestorów do naprawy dróg, którymi transportowane są materiały budowlane przeznaczone do budowy domów.

Radny Paweł Dobiecki wnioskował o opublikowanie w zakładce zamówienia publiczne BIP-u przynajmniej na okres 7 dni z powiadomieniem sołtysów i radnych następujących dokumentacji projektowo-kosztorysowych, które winny być ukończone i oddane do urzędu do końca bieżącego roku:

- budowę wodociągu Zajezerce – Bobrowa;
- dokumentacja hydrologiczno-geologiczna kat. B odwiertu studni głębinowej w Kurianach;
- przebudowę drogi Zagruszany-Zwierki;
- przebudowę drogi Kamionka – Borowiki;
- przebudowę drogi Halickie – Białostoczek;
- przebudowę drogi Zabłudów – Kudrycze;
- uzbrojenie terenów inwestycyjnych w działkach 353/3 i 353/4 w Zabłudowie;
- budowy Domu Kultury w Zabłudowie;
- remont świetlicy w Krynickich;
- remont świetlicy w Koźlikach;
- remont świetlicy w Kaniukach;

W odpowiedzi na wniosek radnego Pawła Dobieckiego inspektor Joanna Jakoniuk wyjaśniła, że dokumentacje projektowe wytwarzane na zamówienie gminy, niewątpliwie są informacjami publicznymi i jako takie mogą być udostępniane. Dokumentacja jest zamieszczana na stronie BIP jako załącznik do specyfikacji w postępowaniu przetargowym. Wcześniej jej udostępnienie jest możliwe na wniosek ustny lub pisemny.

W nawiązaniu do powyższej wypowiedzi burmistrz stwierdził, że dokumentacje z zasady są dość okazałymi plikami i generują dużo miejsca na stronach. Przyznał, że spotkał się z sytuacją, gdy ze względu na wielkość pliku, konsultowany na poziomie wojewódzkim dokument był dostępny do wglądu lub skopiowania w siedzibie urzędu.

W związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia przewodnicząca obrad dokonała jego zamknięcia.

**Przewodnicząca**

**Dorota Brańska**