

**UCHWAŁA NR XXII/188/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ w ZABŁUDOWIE**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego gminy Zabłudów**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 ) oraz art. 9, ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579), uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabłudów, uchwalonego uchwałą Nr XXIX/179/05 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 26 listopada 2005 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr V/35/2011 z dnia 21 lutego 2011 r., Nr IX/69/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. oraz Nr XXIV/207/2013 z dnia 10 września 2013 r.

§ 2. Zmiana studium dokonana będzie w celu przeznaczenia działki nr geodezyjny 658 oraz części działki nr geodezyjny 679 położonych na gruntach wsi Bobrowa pod powierzchnią eksploatację surowców mineralnych z dopuszczeniem usług, w tym turystycznych i wypoczynkowych, po zakończeniu eksploatacji surowców.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały stanowi załącznik graficzny z oznaczeniem granic sporządzenia zmiany studium.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zabłudowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

### **podjęcia uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabłudów**

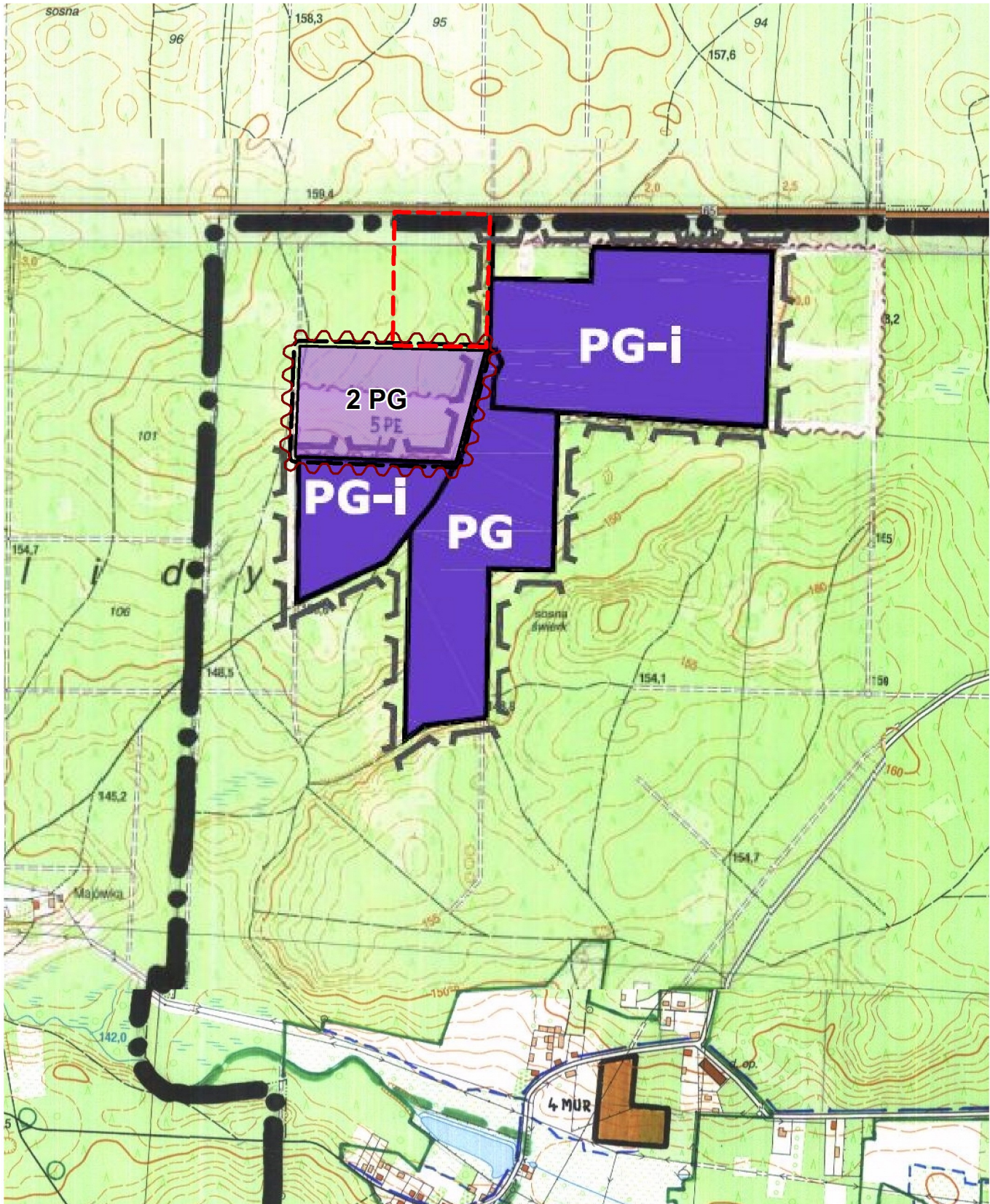
Podstawą do podjęcia uchwały jest art. 18, ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579).

Podstawową przesłanką przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabłudów, uchwalonego uchwałą Nr XXIX/179/05 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 26 listopada 2005 r., zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr V/35/2011 z dnia 21 lutego 2011 r., Nr IX/69/2011 z dnia 30 sierpnia 2011 r. oraz Nr XXIV/207/2013 z dnia 10 września 2013 r. jest wniosek właściciela nieruchomości, stanowiącej działkę nr geodezyjny 658 oraz części działki nr geodezyjny 679 położonych na gruntach wsi Bobrowa o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu jej przeznaczenie pod powierzchnią eksploatacje surowców mineralnych z dopuszczeniem usług, w tym turystycznych i wypoczynkowych, po zakończeniu eksploatacji surowców.

Ponieważ w „Studium” teren ten jest terenem leśnym, w związku z powyższym, przed przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego należy podjąć uchwałę Rady Miejskiej o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zabłudów w celu zachowania zasady, że plan nie naruszy ustaleń studium, o czym stanowi art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przeznaczenie w studium terenów pod powierzchnią eksploatacje surowców mineralnych wpłynie pozytywnie na usprawnienie procesu inwestycyjnego, jak też na rozwój gospodarczy gminy.

Załącznik  
do uchwały Nr XXII/188/2017  
Rady Miejskiej w Zabłudowie  
z dnia 26 stycznia 2017 r.



**GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM ZMIANY STUDIUM**