

ZARZĄDZENIE NR VII/589/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 16 listopada 2018r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art.13 ust.1 i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716) - **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1. Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na okres od 16.11.2018r. do 15.02.2019r. część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 48/4 o pow. 0,0043 ha, położona w obrębie m. Zabłudów z przeznaczeniem do składowania płodów rolnych.

§ 2. 1. Miesięczny czynsz za dzierżawę gruntu określonego § 1 ustalony został w oparciu o zarządzenie Nr VII/160/2016 Burmistrza Zabłudowa z dnia 21 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów na kwotę netto 13,33 zł, brutto 16,40 zł (23% VAT) .

2.Dzierżawca zapłaci czynsz w wysokości obliczonej proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

3. W związku z ust. 2 czynsz :

- za okres od 16.11. do 30.11.2018r. wynosi brutto 8,20zł;
- za okres od 01.12. do 31.12.2018r. wynosi brutto 16,40 zł;
- za okres od 01.01. do 31.01.2019r. wynosi brutto 16,40 zł;
- za okres od 01.02. do .02.2019r. wynosi brutto 8,20zł.

4.Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca, za wyjątkiem czynszu za okres od 16.11. do 30.11.2018r. który płatny jest w terminie 7 dni od daty podpisania niniejszej umowy .

5. Raty czynszu płatne będą na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko- Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie.

6. Stawka czynszu określona w ust.3 tiret 3 i 4 będzie waloryzowana w oparciu o wskaźnik inflacji, ogłaszany przez Prezesa GUS na koniec roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.