

ZARZĄDZENIE Nr VIII/180/2020
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 17 stycznia 2020 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości położonej w obrębie miasta Zabłudów

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn.zm.) oraz art. 13 ust.1 i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2018r. poz.2204 z późn.zm.) w wykonaniu Uchwały NR XIV/108/2019 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zabłudów – zarządzam, co następuje:

§ 1

Wyrażam zgodę na ustanowienie na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul.Garbarska 21A, wpisanej do rejestru przedsiębiorstw prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS:0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, oraz każdego następcy prawnego, odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zabłudów, położonej w Zabłudowie przy ul.Białostockiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Zabłudów obejmującej obszar całej działki oznaczonej nr geod.175/4 o pow.0,0032 ha, dla której urządzona jest księga wieczysta Nr BI1B/00003030/8, polegającej na :

- 1) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami kablowych linii nN i SN, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- 2) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych o których mowa w pkt.1, wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- 3) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie nieruchomości wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

§ 2

Ustanowienie służebności przesyłu następuje za wynagrodzeniem jednorazowym, w kwocie 3 440,31 zł brutto (słownie trzy tysiące czterysta czterdzieści złotych trzydzieści jeden groszy) w tym netto 2 797,00 zł netto plus obowiązujący podatek od towarów i usług VAT 23 % w kwocie 643,31 zł, które płatne będzie najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego na rachunek Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko – Mazurskim BS Zabłudów.

§ 3

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A najpóźniej trzy dni przed podpisaniem aktu notarialnego na rachunek Urzędu Miejskiego w Zabłudowie

wskazany w § 2 wpłaci kwotę w wysokości 630,00 zł brutto (słownie sześćset trzydzieści złotych) w tym netto 512,80zł plus obowiązujący podatek od towarów i usług VAT 23 % w kwocie 117,80 zł tytułem zwrotu kosztów sporządzenia operatu szacunkowego w sprawie określenia wartości prawa służebności przesyłu.

§ 4

Koszt sporządzenia umowy notarialnej, oraz koszty sądowe ponosi PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul.Garbarska 21A.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.