

**ZARZĄDZENIE NR IX.12.2024**  
**BURMISTRZA ZABŁUDOWA**

z dnia 29 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) , w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463 i 1506) , w wykonaniu Uchwały Nr XVI/104/08 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony , Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony - **z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie **Krynickie, oznaczoną nr 218 o powierzchni 0,1921 ha** (Br-RVI-0,1921ha.), posiadającą urzędową księgę wieczystą nr **BI1B/00055297/6**, nie posiadającą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.136.2013 z dnia 23.10.2013r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego parterowego z poddaszem użytkowym wraz ze zjazdem z drogi powiatowej nr geodezyjny 235 i z niezbędną infrastrukturą techniczną. **Cena wywoławcza netto 109 500,00 zł, brutto 134 685,00 zł (23% VAT).**

**§ 2.** Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni, w terminie od dnia 31.05.2024r. do dnia 21.06.2024r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w biuletynie informacji publicznej <http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl> ,na stronie internetowej <http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl> , zaś komunikat o wywieszeniu niniejszego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

**§ 3. 1.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości opisanej w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 12.07.2024r.

2. Po terminie określonym w ust.1 nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz**

**Adam Tomanek**