

ZARZĄDZENIE NR VIII/185/2020
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 05 lutego 2020r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze drugiego przetargu
nieograniczonego ustnego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; ze zm.) w związku z art.37 ust.1, art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 2204; ze zm.), w wykonaniu § 2 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

z a r z ą d z a m,

co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze drugiego przetargu nieograniczonego ustnego n/w nieruchomości:

1.Ciełuszki – dz. nr 1320/31 o pow.0,1030 ha (LsVI-0,0477ha, RVI-0,0553 ha), posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00056713/6, nie posiadająca m.p.z.p. , dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.359.2017 z dnia 22.11.2018r. sprostowaną postanowieniami z dnia 06.12.2018r. i z dnia 18.04.2019r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. Cena wywoławcza netto 21 000,00 zł, brutto 25 830,00 zł (23% VAT).

Zgodnie z art.37a ust.1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2129 z późn. zm.) Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe, przysługuje z mocy prawa prawo pierwokupu.

2. Ochremowicze – dz. nr 321/1 o pow.0,1302 ha (RIVa-0,1302 ha) posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00063664/9, nie posiadająca m.p.z.p. , dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.113.2019 z dnia 26.07.2019r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Cena wywoławcza netto 24 070,00zł, brutto 29 606,10 zł (23% VAT).

§ 2

Ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl>, na stronie internetowej gminy <http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie i we wsiach Ciełuszki i Ochremowicze, zaś wyciąg ogłoszenia o przetargu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.