

ZARZĄDZENIE NR VIII/186/2020
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 10 lutego 2020r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

z a r z ą d z a m,

co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie **Folwarki Wielkie**, oznaczoną **nr geod. 207 o pow.0,1800 ha** (RIVa-0,1700 ha, RV-0,0100 ha), posiadającą urzędową księgę wieczystą nr BI1B/00039990/6, nie posiadającą m.p.z.p. , dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.274.2019 z dnia 30.12.2019r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną.

Cena wywoławcza netto 51 370,00 zł, brutto 63 185,10 zł (23% VAT).

§ 2

Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni, w terminie od dnia 11.02.2020r. do dnia 03.03.2020r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie oraz w biuletynie informacji publicznej: <http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na stronie internetowej <http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl> , zaś komunikat o wywieszeniu niniejszego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości opisanej w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 24.03.2020r.

2. W przypadku braku osób uprawnionych do skorzystania z pierwszeństwa o którym mowa w ust.1, po 6-ciu tygodniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.