

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W TRYBIE  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NA ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE ROBÓT  
BUDOWLANYCH ZADANIA:**

**„ROZBUDOWA SYSTEMU WODNO-KANALIZACYJNEGO W GMINIE ZABŁUDÓW  
- ETAP IV”**

Białystok 25.05.2020

## PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

**Nazwa zamówienia:** „Rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego w gminie Zabłudów - Etap IV”

**Adres:**

Nieruchomości gruntowe gminy Zabłudów:

- budowa ujęcia wody w SUW Kuriany /SW3/ dz. nr 204/2 obręb geodezyjny Kuriany
- likwidacja ujęcia wody w SUW Kuriany /SW2/ dz. nr 190/4 obręb geodezyjny Kuriany
- przebudowa systemu odprowadzenia wód popłucznych z SUW Kuriany dz.nr 203, 334/2, 204/2 obręb geodezyjny Kuriany
- budowa przepompowni wody na sieci wodociągowej /SUW/ Kuriany dz. nr 68/2 obręb geodezyjny Rafałówka
- przebudowa oczyszczalni ścieków w Białostoczku dz. nr 521/51 obręb geodezyjny Halickie

**Kod zamówienia wg CPV:**

41110000-3 Woda pitna 41120000-6 Woda nienadająca się do picia 45111220-7

Usuwanie powłoki gleby 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz

roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**Zmawiający:** Gmina Zabłudów **Adres:** ul. Rynek 8, 16-060 Zabłudów

**Opracował:**

**Data opracowania:** 31.07.2019

**Spis treści**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	1
PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY.....	2
Kod zamówienia wg CPV:.....	2
1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1.1.Opis ogólny przedmiotu zamówienia.....	4
1.2.Wymagania Zamawiającego w stosunku do zamówienia:.....	9
1.3. Wymagania szczegółowe:.....	10
2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.....	11
2.1.Informacje ogólne.....	11
2.2.Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z.....	12

2.3.Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.....	14
2.4.Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych.....	15
1.1.1.....	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i
uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.....	16

## 1. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie rozbudowy systemu wodnokanalizacyjnego w gminie Zabłudów etap IV, w tym:

- a) Budowa ujęcia wody (SW3)
- b) Likwidacja ujęcia wody (SW2) SUW Kuriany
- c) Przebudowa systemu odprowadzenia wód popłucznych ze stacji wodociągowej w Kurianach (SUW Kuriany)
- d) Budowa przepompowni na ujęciu Kuriany z lokalizacją w miejscowości Rafałówka
- e) Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Białostoczku polegająca na instalacji kopuły zapachowej

#### 1.1.1. Charakterystyczne parametry obiektów:

- a) budowa ujęcia wody SW3 na działce o numerze geodezyjnym 204/2 w obrębie geodezyjnym Kuriany
  - zakładana wydajność eksploatacyjna - ~ 100 [m<sup>3</sup>/h]
  - zakładana głębokość otworu - ~ 100 [m]
  - strefa ochrony bezpośredniej - od 6 do 9 [m]
  - filtr z tworzywa PCV
  - część robocza filtra: szczelinowy lub perforowany z siatką filtracyjną dobraną na podstawie granulacji warstwy wodonośnej
- b) Likwidacja ujęcia wody SW2 na działce o numerze geodezyjnym 190/4 w obrębie Kuriany
  - przeznaczony do likwidacji otwór studzienny zlokalizowany jest w miejscowości Kuriany w obrębie działki o numerze geodezyjnym 190/4
  - likwidacja otworu polegać będzie na usunięciu z otworu kolumny filtrowej, usunięcie kolumny rur, zdemontowanie obudowy i urządzeń hydraulicznych i elektrycznych
  - parametry likwidacji studni:
    - a) wydajność eksploatacji na 110 [m<sup>3</sup>/h]
    - b) głębokość 106 [m]
- c) Przebudowa systemu odprowadzenia wód popłucznych ze stacji wodociągowej w Kurianach na działce o numerze geodezyjnym 203, 334/2 w obrębie geodezyjnym Kuriany
  - długość rurociągu - ~ 110 [m]
  - rurociąg wykonany z rur PCV  $\phi$  200

- studnie chłonne o parametrach zapewniających skuteczne odprowadzenie wód powierzchniowych z SUW Kuriany (3 szt. studnie żelbetowe  $\phi$  2000 wykonane z kręgów betonowych posadowionych na fundamencie z płytą stropową, z włazem żeliwnym typu ciężkiego i drabinką włazową) o minimalnej pojemności 6 m<sup>3</sup> każda

d) Budowa przepompowni na sieci wodociągowej z lokalizacją na działce o numerze geodezyjnym 68/2 w obrębie geodezyjnym Rafałówka Parametry przepompowni:

- przepompownia kontenerowa ze zbiornikiem wyrównawczym o poj. 100 m<sup>3</sup> i agregatem prądotwórczym 30 kW, do której zostanie podłączona przepompownia - PCV  $\phi$  110
- przepompownia ma zapewnić utrzymanie ciśnienia roboczego 4 MPa w istniejącej sieci oraz projektowanej do miejscowości Bobrowa
- ilość zasilanych gospodarstw ok. 300
- długość sieci ok. 8 km
- powierzchnia zabudowy do 20 m<sup>2</sup>

e) Przebudowa oczyszczalni ścieków w Białostoczku na działce o numerze geodezyjnym 521/51 w obrębie geodezyjnym Halickie polegająca na instalacji kopuły tworzącej barierę zapachową

Parametry:

- kopuła wykonana ze stali nierdzewnej, zainstalowana trwale na zbiorniku filtracyjnym oczyszczalni ścieków
- parametry zbiornika: średnica zbiornika  $\sim \phi$  6,30 m, wysokość  $\sim$  5,0 m, wysokość aeratora ponad poziom zbiornika  $\sim$  1,0 m
- kopuła powinna być uzbrojona we włazy umożliwiające wykonywanie czynności konserwacyjnych oczyszczalni ścieków

#### 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Tereny inwestycji nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy pozyskać odpowiednie decyzje zezwalające na realizację przedmiotowych zamierzeń budowlanych.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- Sporządzenia odpowiedniego wtórnika geodezyjnego, przygotowania odpowiednich dokumentów formalno-prawnych i uzyskania na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego, zgody właściwych organów na

prorowadzenie robót, w oparciu o obowiązujące przepisy, opracowania dokumentacji projektowej w formie planów, rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Projekty muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu.

- Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych wykonania i odbioru robót na wszystkie realizowane elementy.
- Prowadzenia dzienników budowy do poszczególnych zadań.
- Sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami.
- Przekazanie zrealizowanych obiektów Zamawiającemu wraz z mapą geodezyjną powykonawczą. Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego, Prawa Wodnego i Prawa Geologicznego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

#### 1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Wykonanie robót musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013r poz. 1409 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (dz.U. z 2017, poz. 1566), ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. u. z 2011 nr 163 poz. 981). Efektem końcowym jest przekazanie do użytkowania następujących urządzeń inżynierii wodnej:

- otworu studziennego o głębokości ok. 100 m SW 3 wraz z głowicą i montażem pompy głębinowej oraz włączenie do eksploatacji,
- likwidacja otworu studziennego o głębokości 103 m SW 2, łącznie z obudową i demontażem pompy głębinowej,

- Przebudowy systemu odprowadzenia wód popłucznych z SUW Kuriiany poprzez budowę rurociągu PCV  $\phi$ 200, długości  $\sim$  110 m, zakończonego 3 studniami chłonnymi  $\phi$ 2000 ,
- Zakupie i montażu kontenerowej przepompowni z agregatem prądotwórczym 30 kW w miejscowości Rafałówka,
- Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Białostoczku polegająca na instalacji kopuły zapachowej  $\phi$   $\sim$  6,30 m.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- załącznikami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- zapisami niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego.

#### **SZACUNKOWE ILOŚCI ROBÓT SKŁADAJĄCE SIĘ NA PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

<b>1.</b>	<b>Budowa ujęcia wody SW 3 w SUW Kuriiany</b>		
1.1	Projekt robót geologicznych aktualizacji zasobów eksploatacyjnych, w tym wykonania otworu studziennego SW 3	1	kpl.
1.2	Operat wodnoprawny na wykonanie urządzeń wodnych, w tym obudowy studni SW 3	1	Kpl.
1.3	Wykonanie otworu studziennego SW 3 wraz z niezbędnymi badaniami hydrogeologicznymi $\sim$ 110 m	1	Szt.
1.4	Wykonanie urządzeń wodnych tj. obudowy studni SW 3 wraz z głowicą oraz montażem pompy głębinowej	1	Szt.
1.5	Nadzór hydrogeologiczny nad wykonaniem otworu studziennego oraz badaniami hydrogeologicznymi w celu aktualizacji zasobów eksploatacyjnych oraz określenia granic strefy ochrony pośredniej ujęcia wody podziemnej	1	Nadzór
1.6	Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej aktualizacji zasobów eksploatacyjnych ujęcia wody podziemnej, składającego się ze studni SW 1 i SW 3 wraz z określeniem granic strefy ochrony pośredniej		

	metodą modelowania matematycznego	1	Szt.
1.7	Operat wodnoprawny na pobór wody podziemnej z ujęcia wody składającego się z dwóch studni SW 1 i SW 3	1	Kpl.
1.8	Analiza ryzyka obejmująca ocenę zagrożeń zdrowotnych wraz z wnioskiem o ustanowienie terenu ochrony bezpośredniej i terenu ochrony pośredniej	1	Kpl.
<b>2.</b>	<b>Likwidacja ujęcia wody SW 2 na działce 190/4 w obrębie geodezyjnym Kuriany</b>		
2.1	Operat wodnoprawny na likwidację urządzeń wodnych studni SW 2	1	Kpl.
2.2	Projekt robót geologicznych na likwidację otworu studziennego SW 2	1	Kpl.
2.3	Likwidacja studni SW 2 łącznie z obudową	1	Kpl.
2.4	Dokumentacja geologiczna z likwidacji studni SW 2	1	Kpl.
<b>3.</b>	<b>Przebudowa systemu odprowadzania wód popłucznych w SUW Kuriany</b>		
3.1	Sporządzenie operatu wodno-prawnego	1	Kpl.
3.2	Sporządzenie projektu budowlanego	1	Kpl.
3.3	Sporządzenie projektu wykonawczego	1	Kpl.
3.4	Budowa rurociągu PCV \$200	~110	mb
3.5	Posadowienie studni chłonnych \$2000	3	Szt.
3.6	Budowa ogrodzenia ze stalowych paneli ogrodzeniowych o wys. 1,5 m	~40	mb
<b>4.</b>	<b>Budowa kontenerowej pompowni wody na stacji wodociągowej \$110 z agregatem prądotwórczym w miejscowości Rafałówka</b>		
4.1	Sporządzenie projektu budowlanego	1	Kpl.
4.2	Sporządzenie projektu wykonawczego	1	Kpl.
4.3	Wykonanie płyty fundamentowej	1	Szt.
4.4	Zakup i montaż pompowni ze zbiornikiem wyrównawczym o poj. 100 m <sup>3</sup> z agregatem prądotwórczym 30 kW	1	Szt.
4.5	Budowa ogrodzenia z bramką o wys. 1,5 m	1	Kpl.
<b>5.</b>	<b>Przebudowa oczyszczalni ścieków w Białostoczku polegająca na instalacji kopuły zapachowej na zbiorniku filtracyjnym \$6,30 m</b>		
5.1	Sporządzenie projektu budowlanego	1	Kpl.
5.2	Sporządzenie projektu wykonawczego	1	Kpl.



5.3	Zakup i instalacja kopuły zapachowej	1	Szt.
-----	--------------------------------------	---	------

#### 1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Ze względu na specyfikę zadania nie przewiduje się szczególnych właściwości funkcjonalno-użytkowych.

### 1.2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do zamówienia:

#### 1.2.1. Cechy dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych

Zamówienie obejmuje:

- sporządzenie koncepcji
- sporządzenie projektów zgłoszeniowych/budowlanych (wraz z mapami sytuacyjno-wysokościowymi) i uzyskanie wynikających z przepisów: opinii, uzgodnień i pozwoleń na realizację robót, w tym niezbędnych pozwoleń wodno-prawnych na modyfikację urządzeń wodnych
- sporządzenie projektów wykonawczych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
- wykonanie robót na podstawie powyższych projektów i specyfikacji technicznych
- pełnienie nadzoru autorskiego przez autorów projektu.

#### 1.2.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu urządzeń eksploatacyjnych w celu zaspokojenia mieszkańców w zakresie dostaw wody i odprowadzania ścieków. Wykonawca zapewni teren na zaplecze budowy. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- zabezpieczenia robót przed dostępem osób trzecich,
- zabezpieczenia terenu robót od następstw związanych z budową.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót, mają spełniać:

- wymagania polskich przepisów, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z

regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót. Kontroli zamawiającego będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w projekcie i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - przed ich skierowaniem do wykonawcy robót budowlanych - w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- sposób wykonania robót budowlanych w aspekcie zgodności wykonania z projektami i specyfikacjami technicznymi.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów zamawiający wyznaczy osoby upoważnione do zarządzania realizacją umowy i inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie wynikającym z ustawy Prawo budowlane, Prawo wodne, Prawo geologiczne.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór po okresie rękojmi,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót elementy obiektu,
- w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy, jakość wykonania robót.

Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014r, poz. 121, z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

Dla potrzeb odbioru i rozliczania robót budowlanych, zamawiający ustala następujące elementy rozliczeniowe, po wykonaniu i częściowym odbiorze, których będą dokonywane kolejne płatności tj.:

- koncepcją projektową
- uzgodnioną dokumentacją projektową.

Po odbiorze końcowym, Wykonawca przekaze zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację geodezyjną powykonawczą.

### **1.3. Wymagania szczegółowe:**

#### **1.3.1. W odniesieniu do przygotowania terenu robót**

Tereny na których prowadzone będą roboty należą do Gminy Zabłudów.

### 1.3.2. W odniesieniu do architektury

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

### 1.3.3. W odniesieniu do konstrukcji

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiem Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w projekcie przez zamawiającego, w ramach rozwiązań na etapie projektowania.

### 1.3.4. W odniesieniu do instalacji.

Wykonawca wykona regulację istniejących urządzeń infrastruktury oraz odpowiednio je oznakuje. Opracowanie niezbędnej dokumentacji projektowej i wykonanie uzgodnień leży po stronie Wykonawcy.

### 1.3.5. W odniesieniu do wykończenia obiektu

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowanymi przez zamawiającego.

### 1.3.6. W odniesieniu do zagospodarowania terenu

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren budowy w maksymalnym stopniu przywracający stan otoczenia obiektu, przed rozpoczęciem robót budowlanych.

### 1.3.7. W odniesieniu do ochrony środowiska

Teren pod realizację zadania „Rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego w gminie Zabłudów - Etap IV” nie wymaga dalszych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska. Zamawiający posiada aktualne decyzje wodnoprawne na stację wodociągową w Kurianach oraz oczyszczalnię w Białostoczku.

## 2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

### 2.1. Informacje ogólne.

Zamawiający oświadcza, że wszystkie zadania realizowane będą na nieruchomościach gminy Zabłudów. Wykonawcy są zobowiązani wykonać przedmioty zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Zamawiający informuje również, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2104 z późn. zm.). Ponadto zamawiający zobowiązuje wykonawcę do pozyskania dokumentów niezbędnych, stanowiących podstawę projektowania i budowy do uzgodnienia projektu przedmiotowych inwestycji.

**2.2. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów oraz oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zamawiający oświadcza, że tereny na których znajdują się niniejsze zamierzenia inwestycyjne, nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zabłudów.

**2.2.1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

**OŚWIADCZENIE O POSIADANYM PRAWIE DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ NA CELE BUDOWLANE (B-3)**

(podstawa prawna: art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane)

W przypadku większej liczby inwestorów lub osób upoważnionych do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora, ubiegających się o pozwolenie na budowę lub dokonujących zgłoszenia, każda osoba składa oświadczenie oddzielnie.

- i. **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**  
imię i nazwisko lub nazwa inwestora:.....**Gmina Zabłudów**.....  
kraj: ..**Polska**..... województwo:.....**Podlaskie**.....  
powiat:.....**Białystok**..... gmina:.....**Zabłudów**.....  
miejscowość:.....**Zabłudów**..... ulica:.....**Rynek**..... nr domu:.....**8** .... nr lokalu:..... kod pocztowy:.....**16-060**..... telefon/e-mail (nieobowiązkowo):.....**85 718-81-22** adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):  
..... Oznaczenie doki  
rodzaj dokumentu:..... seria i nr dokumentu:..... organ  
wydający dokument: .....

2. **Proszę wpisać dane osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu inwestora (w tym adres zamieszkania):**  
(w przypadku gdy inwestorem jest osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej albo gdy za inwestora będącego osobą fizyczną oświadczenie składa jej pełnomocnik)  
imię i nazwisko lub.....  
kraj: ..... województwo: .....  
powiat:..... gmina:.....  
miejscowość:..... ulica:..... nr domu:..... nr lokalu: ....  
kod pocztowy:..... telefon/e-mail (nieobowiązkowo):..... adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):.....

Oznaczenie dokumentu tożsamości:

rodzaj dokumentu:..... seria i nr dokumentu:..... organ  
wydający dokument:.....

**3. Proszę wpisać dane nieruchomości**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo:.....**Podlaskie**..... powiat:.....**Białystok**..... gmina:  
.....**Zabłudów**..... miejscowość: **Zabłudów**  
ulica:..... nr domu:..... nr lokalu:..... kod pocztowy:

	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Nr działki: ewidencyjnej	tytuł, z którego wynika prawo do dysponowania wyżej wskazaną nieruchomością (w pkt 3) na cele budowlane:(przykładowo: własność, współwłasność, ograniczone prawo rzeczowe, użytkowanie wieczyste)
1	Kuriany	Kuriany	190/4, 204/2, 203, 334/2	Własność
2	Rafałówka	Rafałówka	68/2	Własność
3	Halickie	Halickie	521/51	Własność

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane określoną w pkt 3 niniejszego oświadczenia na podstawie tytułów wskazanych w tym punkcie. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej\* za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233

**Kodeksu karnego.**

Czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu

### **2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2015 poz. 199, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2013 poz. 1409, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2017 poz. 1566)
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2011 nr 163 poz. 981)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, budownictwa i gospodarki morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r., poz. 124).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129).
- Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2013 poz. 885, z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. 2014 poz. 121, z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650, z późniejszymi zmianami).
- Normy Polskie i ISO.

## **2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych**

- 2.4.1. Lokalizacja ujęcia wody w SUW Kuriany /SW 3/ przeznaczonego do budowy, załącznik nr 1
- 2.4.2. Lokalizacja ujęcia wody w SUW Kuriany /SW 2/ przeznaczonego do likwidacji - Załącznik nr 2
- 2.4.3. Lokalizacja systemu odprowadzenia wód popłucznych - Załącznik nr 3
- 2.4.4. Lokalizacja pompowni wody na sieci w miejscowości Rafałówka - Załącznik nr 4
- 2.4.5. Lokalizacja przebudowy oczyszczalni ścieków w Białostoczku - Załącznik nr 5
- 2.4.6. Zbiorcze zestawienie wyników wiercenia otworu rozpoznawczego Nr 2 - Załącznik nr 6
- 2.4.7. Obudowa studni przeznaczonej do likwidacji Nr 2 - Załącznik nr 7
- 2.4.8. Przykładowy schemat studzienki chłonnej - odprowadzenie wód popłucznych - Załącznik nr 8
- 2.4.9. Poglądowy rysunek kopuły tworzącej barierę zapachową na zbiorniku filtracyjnym oczyszczalni ścieków w Białostoczku - Załącznik nr 9
- 2.4.10. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z realizacją zadania „Rozbudowa systemu wodno-kanalizacyjnego w gminie Zabłudów - etap IV”.

Zamawiający proponuje wstępny harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia:

- Opracowanie koncepcji wraz z rozwiązaniem konstrukcyjnym do przedłożenia Zamawiającemu - 30 dni od podpisania umowy.
- Opracowanie projektu wraz z uzgodnieniami, zezwoleniami na wykonanie robót wraz ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót - 180 dni od podpisania umowy.
- Wykonanie robót na podstawie opracowanej dokumentacji i uzyskanego pozwolenia na ich realizację - 365 dni od dostarczenia uzgodnionej dokumentacji projektowej.
- Nadzór autorski podczas wykonywania robót - 365 dni od dostarczenia uzgodnionej dokumentacji projektowej.

Termin wykonania całości zamówienia 30+180+365 dni od podpisania umowy.

Zakres prac projektowych do wykonania w ramach zamówienia:

- Zamawiający oczekuje, że wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową robót.
- Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projektach budowlanych oraz niezbędnych dokumentach
- Wykonawcy opracują projekty planowanych zamierzeń budowlanych - 5 kpl. i uzyskają dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i pozwolenia.

W zakres zobowiązań wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wchodzi również opracowanie:

- projektów wykonawczych, stanowiących podstawę wykonania robót - 5 kpl,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - 3 kpl.
- dokumentacji w wersji cyfrowej na nośniku cd/dvd - 2 kpl.

Sporządził: inż. T. Wyszowski