

Zarządzenie Nr VIII.302.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 25 stycznia 2021r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713; z późn.zm.) oraz art.13 ust.1 i art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990; z późn.zm.), w wykonaniu § 10 ust.1, ust. 4 i ust.5 Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1. Gmina Zabłudów właściciel działki oznaczonej numerem geodezyjnym 200/1 o powierzchni 0,0377 ha, położonej w obrębie Krynickie, posiadającej urządzonej księgę wieczystą KW BI1B/00055297/6 i właściciel działki oznaczonej numerem geodezyjnym 199/1 o pow.0,0348ha położonej w obrębie Krynickie, nie posiadającej urządzonej księgi wieczystej postanawiają dokonać zamiany polegającej na tym, że Gmina Zabłudów przeniesie własność działki oznaczonej nr 200/1 na rzecz właściciela działki oznaczonej nr 199/1, w zamian za co ten przeniesie na rzecz Gminy Zabłudów własność działki oznaczonej nr 199/1.

§ 2.1. Wartość działek opisanych w § 1 ustalona została na kwoty:

1) dz.nr 200/1 - 2 401,00 zł,

2) dz. nr 199/1 - 2 426,00zł.

2. Zamiana nieruchomości opisanych w ustępie 1 zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług.

3. Właściciel działki numer 199/1 zwalnia Gminę Zabłudów z obowiązku dopłaty różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.