

Zarządzenie nr VIII.303.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 28 stycznia 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713; z późn.zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z późn. zm.) , w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony **zarządzam, co następuje:**

§ 1.Przeznaczyć do sprzedaży udział $\frac{1}{2}$ w nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **491 o powierzchni 0,1200 ha** (PsIV-0,0600ha, PsV-0,0600 ha), położonej w obrębie Pasyнки, posiadającej urządzoną księgę wieczystą numer BI1B/00062299/2, nie posiadającej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.236.2020 z dnia 01.12.2020r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budynku gospodarczego z infrastrukturą techniczną. **Cena wywoławcza netto 9 333,00 zł, brutto 11 479,59 zł (23% VAT).**

§ 2.Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 29.01.2021r. do dnia 19. 02.2021r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w biuletynie informacji publicznej :<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na stronie internetowej : <http://um.zabludow.wrotapodlasi.pl>, zaś komunikat o podaniu do publicznej wiadomości przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3.1.Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości

opisanej w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 12.03.2021r.

2. W przypadku braku zainteresowania nabyciem nieruchomości opisanej w § 1 osób uprawnionych do skorzystania z pierwszeństwa o którym mowa w ust.1, po 6-ciu tygodniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia nieruchomość przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ Adam Tomanek