

Zarządzenie nr VIII.315.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 08 marca 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713, z późn.zm.), w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1.Przeznaczyć do wydzierżawienia n/w grunty:

1.Położone w obrębie **Halickie**, stanowiące **części działki nr 521/34**, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00048218/0, przeznaczone pod garaże i budynki gospodarcze

a) Część o powierzchni **0,0020 ha**, w tym RIVa-0,0020 ha, wysokość rocznego czynszu netto 17,89 zł, brutto 22,00 zł. (23%VAT),

b) Część o powierzchni **0,0018 ha**, w tym RIIIa-0,0003 ha, RIIIb-0,0013 ha, RIVa-0,0002 ha, wysokość rocznego czynszu netto 16,26 zł, brutto 20,00 zł. (23%VAT),

c) Część o powierzchni **0,0030 ha**, w tym RIVa-0,0030 ha, wysokość rocznego czynszu netto 26,83 zł brutto 33,00 zł. (23%VAT).

2.Położony w obrębie **m.Zabłudów**, stanowiący **część działki nr 511/4** o powierzchni 0,0202 ha, w tym dr- 0,0202 ha, (arkusz mapy nr 23),posiadającej urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00171604/1,przeznaczone pod parking ,wysokość rocznego czynszu netto 470,00 zł brutto 578,10 zł. (23%VAT).

3.Położone w obrębie **Folwarki Małe**, posiadające urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00116230/5 – z przeznaczeniem do rolniczego wykorzystania:

a) Działka numer **236/1** o powierzchni 0,3680 ha, w tym dr-0,3680 ha, wysokość rocznego czynszu stanowi równowartość 216 kg pszenicy,

b) Działka nr **238/1** o pow.0,0850 ha, w tym dr-0,0850 ha, wysokość rocznego czynszu stanowi równowartość 50 kg pszenicy.

§ 2. 1.Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia **09.03.2021r. do dnia 30.03.2021r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w biuletynie informacji publicznej :<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na stronie internetowej : <http://um.zabludow.wrotapodlasi.pl>, zaś komunikat o podaniu do publicznej wiadomości przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

2. Po terminie podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu na grunty opisane w §.1 przedłużone będą umowy z dotychczasowymi dzierżawcami.

3. Czynsz za dzierżawę płatny będzie:

1) w przypadku czynszu określonego w złotych – w równych ratach w terminie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku i będzie co roku waloryzowany w oparciu o wskaźnik inflacji, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

2) w przypadku czynszu określonego w kilogramach pszenicy: do równowartości 200 kilogramów pszenicy – jednorazowo do 28 lutego następnego roku, powyżej 200 kg pszenicy w ratach do 30 września i do 28 lutego przyjmując średnią cenę skupu pszenicy publikowaną przez GUS za każde półrocze.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek