

## Zarządzenie nr VIII.361.2021

### Burmistrza Zabłudowa

z dnia 18 sierpnia 2021r.

#### w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego ustnego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713; z późn.zm.) w związku z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z późn.zm.), w wykonaniu § 2 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym **Solniki, oznaczoną numerem geodezyjnym 130/1** o powierzchni 0,1463 ha ( PsV-0,0367 ha, RV-0,1096 ha), posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr BI1B/00064773/3, nie posiadającą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa numer RGiGG.7331-1-149/10 z dnia 15.10.2010r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. **Cena wywoławcza netto 25 400,00zł, brutto 31 242,00 zł (23%VAT).**

Obciążenia – umowa dzierżawy do 30.09.2022 r.

**§ 2.** Ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl>, na stronie internetowej gminy <http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie i we wsi Solniki.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.