

Zarządzenie nr VIII.346.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 28 czerwca 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713, z późn.zm.), w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z późn. zm.) , w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony **zarządzam, co następuje:**

§ 1.Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie **Solniki oznaczoną numerem geodezyjnym 130/1** o powierzchni 0,1463 ha (PsV-0,0367 ha, RV-0,1096 ha), posiadającą urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/0064773/3, nie posiadającą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa numer RGiGG.7331-1-149/10 z dnia 15.10.2010r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną. **Cena wywoławcza netto 25 400,00zł, brutto 31 242,00 zł (23%VAT).**

Obciążenie – umowa dzierżawy do 30.09.2022r.

§2.Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 29.06.2021r. do dnia 20.07.2021r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w biuletynie informacji publicznej :<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na stronie internetowej : <http://um.zabludow.wrotapodlasi.pl>, zaś komunikat o podaniu do publicznej wiadomości przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3.1.Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości

opisanych w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 10.07.2021r.

2. W przypadku braku osób o których mowa w ust.1, nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek