

Zarządzenie nr VIII.352.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 12 lipca 2021r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego ustnego

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713; z późn.zm.) w związku z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1990; późn.zm.), w wykonaniu § 2 ust.1 Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego niżej wymienione nieruchomości:

1) Zabłudów – działka numer 268 o powierzchni 0,0675 ha (RV-0,0363 ha, PsVI-0,0312 ha), posiadająca urzędzoną księgę wieczystą nr BI1B/00003030/8, nie posiadająca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa numer RGiGG.6730.140.2018 z dnia 04.09.2018r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie wolnostojącego budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną. **Cena wywoławcza netto 54 601,00zł, brutto 67 159,23 zł (23%VAT).**

2) Kol. Zabłudów – działka numer 155/21 o powierzchni 0,1150 ha (RV-0,1150 ha), posiadająca urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00180932/5, nie posiadająca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa numer RGiGG.6730.344.2017 z dnia 04.09.2018r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej wraz z infrastrukturą.

Cena wywoławcza netto 62 600,00zł, brutto 76 998,00 zł (23%VAT).

Na rzecz każdorazowego właściciela działki numer 155/21 ustanowiona jest służebność drogi koniecznej, polegająca na prawie przechodu i przejazdu przez całą działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 155/31, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą BI1B/00211793/5.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl>, na stronie internetowej gminy <http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie i w miejscowości Zabłudów - Kolonia, zaś wyciąg ogłoszenia o przetargu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek