

Zarządzenie nr VIII.335.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 24 maja 2021r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713, z późn.zm.) w związku z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1990, z późn.zm.) w wykonaniu §.3 Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1. Sprzedać Annie Jaroszewicz **nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 37/4 o powierzchni 0,0400 ha, (RIVa-0,0400 ha), położoną w obrębie Folwarki Wielkie, gm. Zabłudów, posiadającą urządzoną księgę wieczystą nr BI1B/00039990/6**, nieposiadającą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której nie ustalono warunków zabudowy, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 37/3, posiadającej urządzoną księgę wieczystą nr BI1B/00087494/0.

§ 2. Cena nieruchomości opisanej w § 1 ustalona została na kwotę 3 400,00zł (słownie: trzy tysiące czterysta 00/100 zł), zwolnioną z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług.

§ 3. Cena brutto ustalona w § 2 zapłacona będzie przez Nabywcę do dnia zawarcia umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko – Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie.

§ 4. Koszty okazania granic, sporządzenia umowy notarialnej oraz zmian w księdze wieczystej ponosi Nabywca.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Adam Tomanek