

Zarządzenie nr VIII.330.2021

Burmistrza Zabłudowa

z dnia 26 kwietnia 2021r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713; z późn.zm.) w związku z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; z późn. zm.) , w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Nr XXXIX/367/2018 z dnia 7 września 2018r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony **zarządzam, co następuje:**

§ 1.Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości, położone w **obrębie miasta Zabłudów**, oznaczone numerami geodezyjnymi: **353/14** o powierzchni 0,3973 ha, (Księga Wieczysta nr BI1B/00003030/8), **354/4** o powierzchni 0,6387 ha (Księga Wieczysta nr BI1B/00241842/3), **o łącznej powierzchni 1,0360ha** (w tym RIIIB- 0,1046 ha, RIVa-0,0234 ha, RIVb-0,3366 ha,RV-0,4243 ha, PsV-0,1471 ha), przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym Uchwałą Nr XXVII/232/2013 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów miasta Zabłudów z przeznaczeniem pod zabudowę produkcyjno – usługową pod zabudowę produkcyjną i usługową. **Cena wywoławcza netto 430 300,00zł, brutto 529 269,00 zł (23%VAT).**

§ 2.Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 27.04.2021r. do dnia 18.05.2021r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w biuletynie informacji publicznej :<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl> oraz na stronie internetowej : <http://um.zabludow.wrotapodlasi.pl>, zaś komunikat o podaniu do publicznej wiadomości przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3.1. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości opisanych w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 08.06.2021r.

2. W przypadku braku zainteresowania nabyciem nieruchomości opisanych w § 1 osób uprawnionych do skorzystania z pierwszeństwa o którym mowa w ust.1, po 6-ciu tygodniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia nieruchomość przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
/-/ Adam Tomanek

