

ZARZĄDZENIE NR VII/492/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 20 marca 2018r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1875 z późn.zm.) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.121) w wykonaniu Uchwały Nr XXXI/301/2018 Rady Miejskiej w Zabłudowie z dnia 14 lutego 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy

- z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1. Wydzierżawićna okres od dnia 20 marca 2018r. do 31 marca 2023r. nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. 112 o pow.0,0112 ha, położoną w obrębie Kudrycze, wykorzystywaną jako siedlisko .

§ 2. 1. Roczny czynsz za dzierżawę gruntu określonego § 1 **ustalony został** w oparciu o zarządzenie Nr VII/160/2016 Burmistrza Zabłudowa z dnia 21 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów **na kwotę netto 47,98zł, brutto 59,02 zł (23% VAT)** płatną w równych ratach wynoszących brutto 14,75 zł (za wyjątkiem raty określonej w ust.3) do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku .

2. Dzierżawca uiszcza czynsz w wysokości obliczonej proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

3.W związku z ust.2 rata czynszu za dzierżawę płatna w terminie do 15.05.2018r. wynosi brutto 16,67 zł.

4. Raty czynszu w wysokościach określonych w ust. 1 i ust.3 płatne będą na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie .

5.Czynsz dzierżawny o którym mowa w ust.1 podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.