

ZARZĄDZENIE NR VII/497/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 26 marca 2018r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1875, zm. poz.2232, z 2018r. poz.130) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.121, zm.poz.50) - **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1. Wydzierżawić na okres od dnia 27 marca 2018r. do 30 września 2020r. zabudowaną część działki oznaczonej nr geod. 58 o pow.0,11 ha położonej w obrębie Koźliki, z przeznaczeniem jako siedlisko nie wykorzystywane na cele mieszkaniowe .

§ 2. 1. Roczny czynsz za dzierżawę gruntu określonego § 1 **ustalony został** w oparciu o zarządzenie Nr VII/160/2016 Burmistrza Zabłudowa z dnia 21 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów **na kwotę netto 471,24zł, brutto 579,63 zł (23% VAT)** płatną w równych ratach wynoszących brutto 144,91 zł (za wyjątkiem rat określonych w ust.3) do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku .

2. Dzierżawca uiszcza czynsz w wysokości obliczonej proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

3.W związku z ust.2 rata czynszu za dzierżawę płatna w terminie do 15.05.2018r. wynosi brutto 152,85 zł.

4. Raty czynszu w wysokościach określonych w ust. 1 i ust.3 płatne będą na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie .

5.Czynsz dzierżawny o którym mowa w ust.1 podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.