

**ZARZĄDZENIE NR VII/501/2018**  
**BURMISTRZA ZABŁUDOWA**  
**z dnia 30 marca 2018r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1875; zm. poz. 2232, z 2018r.poz.130), w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.121; zm.poz.50), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

**z a r z ą d z a m,**

**co następuje:**

**§ 1**

**Przeznaczyć do sprzedaży udział ½ w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym drewnianym o pow. zabudowy 62 m<sup>2</sup> i szopą niezwiązaną trwale z gruntem, położoną w obrębie Rafałówka, oznaczoną nr geod.281/1 o pow. 0,2728 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą B11B/00250044/5, nie posiadającą m.p.z.p. i dla której nie ustalono warunków zabudowy. Cena wywoławcza (udziału ½) wynosi 28 911,00zł i zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art.43 ust.1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.**

**§ 2**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni, w terminie od dnia 06.04.2018r. do dnia 27.04.2018r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie, w Zabłudowie, we wsi Rafałówka oraz w biuletynie informacji publicznej (<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl>), zaś komunikat o wywieszeniu niniejszego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

**§ 3**

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości opisanej w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 18.05.2018r.
2. W przypadku braku osób uprawnionych do skorzystania z pierwszeństwa o którym mowa w ust.1, po 6-ciu tygodniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.