

ZARZĄDZENIE NR VII/545/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 10 sierpnia 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

z a r z á d z a m,

co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość, położoną w obrębie Folwarki Wielkie, oznaczoną nr geod. 162/5 o pow.0,1500 ha , posiadającą urzędową księgę wieczystą nr BI1B/00039990/6, nieposiadającą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu której decyzją Burmistrza Zabłudowa nr RGiGG.6730.198.2017 z dnia 29 stycznia 2018r. sprostowaną postanowieniem nr RGiGG.6730.198.2017 z dnia 05 kwietnia 2018r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego w zabudowie jednorodzinnej wraz z infrastrukturą techniczną- cena wywoławcza netto 42 000,00 zł, brutto 51 660,00zł (23% VAT).

Obciążenia nieruchomości – umowa dzierżawy do 30.09.2018r.

§ 2. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 14.08.2018r. do dnia 04.09.2018r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie oraz w biuletynie informacji publicznej (<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl/>), komunikat o wywieszeniu przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

§ 3.1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości opisanej w § 1 w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

2. W przypadku braku osób uprawnionych do skorzystania z pierwszeństwa o którym mowa w ust.1, po 6-ciu tygodniach od daty ogłoszenia niniejszego zarządzenia nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.