

ZARZĄDZENIE NR VII/546/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 10 sierpnia 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

z a r z á d z a m,

co następuje:

§1. 1.Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość, położoną w obrębie Dawidowicze, przeznaczoną do wykorzystania rolniczego, oznaczoną nr geod.316 o pow.1,74 ha, w tym RIVa-0,86 ha, RIVb-0,32 ha, RV-0,26 ha, RVI-0,08 ha, LsV-0,22 ha (KW 103487) - wysokość rocznego czynszu stanowi równowartość pieniężną 458kg pszenicy, tj.306,91 zł.
2. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość , położoną w obrębie miasta Zabłudów, przeznaczoną pod ogródek przydomowy, oznaczoną nr nr geod.43/1,44/3 o pow. łącznej 0,0093 ha, w tym RV-0,0093ha (KW 39185) - wysokość rocznego czynszu wynosi netto 29,76 zł , brutto 36,60 zł (23% VAT).

§ 2.1. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 14.08.2018r. do dnia 04.09.2018r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie oraz w biuletynie informacji publicznej (<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl/>), komunikat o wywieszeniu przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

2. Po upływie terminu określonego w ust.1 przedłużone będą umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

3. Termin płatności czynszu dzierżawnego:

1) czynsz za dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 ust.1 płatny będzie w ratach w terminie do 30 września (za I półrocze) i do 28 lutego (za II półrocze).

2) czynsz za dzierżawę nieruchomości opisanej w § 1 ust.2 płatny będzie w czterech równych ratach w terminie do 15 marca ,15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku i będzie co roku waloryzowany w oparciu o wskaźnik inflacji, ogłaszany przez Prezesa GUS na koniec każdego roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.