

**ZARZĄDZENIE NR VII/544/2018**  
**BURMISTRZA ZABŁUDOWA**  
**z dnia 07 sierpnia 2018r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089) - **z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1. Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na okres od 07.08.2018r. do 06.11.2018r. nieruchomość oznaczoną jako działki nr nr 43/1,44/3 o pow. łącznej 0,0093 ha, położone w obrębie miasta Zabłudów z przeznaczeniem jako ogródek przydomowy.**

**§ 2. 1. Roczny czynsz** za dzierżawę gruntu określonego § 1 **ustalony został** w oparciu o zarządzenie Nr VII/160/2016 Burmistrza Zabłudowa z dnia 21 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów **na kwotę netto 29,76 zł, brutto 36,60 zł ( 23% VAT).**

2.DZIERŻAWCA zapłaci czynsz w wysokości obliczonej proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

3.W związku z ust. 2 rata czynszu za okres dzierżawy wynosi brutto 9,23zł.i płatna będzie w terminie do 15 września.

4. Rata czynszu określona w ust.3 płatna będzie na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko Mazurskim Banku spółdzielczym w Zabłudowie.

5. Czynsz określony w ust.1 będzie co roku waloryzowany w oparciu o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS na koniec każdego roku.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.