

ZARZĄDZENIE NR VII/549/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 16 sierpnia 2018r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089) - **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1. Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na okres od 14.08.2018r. do 31.03.2021r. część nieruchomości oznaczonej nr geod.521/34 o pow.0,0018 ha, położonej w obrębie Halickie, zabudowanej garażem.

§ 2. 1. Roczny czynsz za dzierżawę gruntu określonego § 1 **ustalony został** w oparciu o zarządzenie Nr VII/160/2016 Burmistrza Zabłudowa z dnia 21 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów **na kwotę netto 12,98 zł, brutto 15,97 zł (23% VAT), płatną w równych ratach wynoszących brutto 3,99 zł, w terminie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku**

2.DZIERŻAWCA zapłaci czynsz w wysokości obliczonej proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

3.W związku z ust. 2 rata czynszu za okres od 14.08. do 30.09.2018r. wynosi brutto 2,10 zł i płatna będzie w terminie do 15.09.2018r.

4. Raty czynszu określone w ust.1 i ust.3 płatne będą na konto Urzędu Miejskiego w Zabłudowie nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 w Podlasko Mazurskim Banku Spółdzielczym w Zabłudowie.

5. Czynsz określony w ust.1 będzie co roku waloryzowany w oparciu o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS na koniec każdego roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.