

ZARZĄDZENIE NR VII/561/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 31 sierpnia 2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650, poz. 1000 i poz. 1089), w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniającą uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

z a r z ą d z a m,

co następuje:

§1. 1.Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość, położoną w obrębie Dobrzyniówka, przeznaczoną do wykorzystania rolniczego, oznaczoną nr geod.237 (część) o pow.0,7700 ha, w tym RIVa-0,4000 ha,PsIV-0,3700 ha (BI1B-00054370/5) - wysokość rocznego czynszu stanowi równowartość pieniężną 200kg pszenicy, tj.134,02 zł.
2. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość , położoną w obrębie Halickie, przeznaczoną pod ogródek działkowy, oznaczoną nr 521/90 (część) o pow.0,0294 ha, w tym RIVa-0,0294ha (BI1B/00048217/0) - wysokość rocznego czynszu wynosi netto 100,00 zł , brutto 123,00 zł (23% VAT).

§ 2.1. Zarządzenie niniejsze podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni licząc od dnia 03.09.2018r. do dnia 24.09.2018r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabłudowie oraz w biuletynie informacji publicznej (<http://bip.um.zabludow.wrotapodlasia.pl/>), komunikat o wywieszeniu przedmiotowego wykazu opublikowany będzie w Gazecie Wyborczej.

2. Termin płatności czynszu dzierżawnego:

1) czynsz za dzierżawę nieruchomości rolnych w wysokości do równowartości 200kg pszenicy płatny jest jednorazowo w terminie do 28 lutego , czynsz w wysokości równowartości powyżej 200kg pszenicy płatny jest w ratach w terminie do 30 września (za I półrocze) i do 28 lutego (za II półrocze).

2) czynsz za dzierżawę nieruchomości przeznaczonych pod ogródki działkowe płatny jest w czterech równych ratach w terminie do 15 marca ,15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku i będzie co roku waloryzowany w oparciu o wskaźnik inflacji, ogłaszany przez Prezesa GUS na koniec każdego roku.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.