

ZARZĄDZENIE NR VII/476/2018
BURMISTRZA ZABŁUDOWA
z dnia 22 stycznia 2018r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1874), zgodnie z art.13 ust.1 i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz.2147 z późn.zm.), w wykonaniu Uchwał Rady Miejskiej w Zabłudowie Nr XVI/104/08 z dnia 23 maja 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zmienionej Uchwałami Rady Miejskiej w Zabłudowie: Nr XXII/168/09 z dnia 13 lutego 2009r. zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Nr IX/63/2015 z dnia 31 sierpnia 2015r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

z a r z ą d z a m,

co następuje:

§ 1.Przeznaczyć do wydzierżawienia w drodze nieograniczonego przetargu ustnego n/w nieruchomości:

I. przeznaczone do wykorzystania rolniczego:

- 1) Dawidowicze – dz. nr 175/1 o pow.0,11 ha, w tym RIVa-0,11 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 2) Dawidowicze – dz. nr 199/3 o pow.0,11 ha, w tym RIVa-0,09 ha, RIVb-0,02 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 3) Folwarki Małe – dz. nr 124/3 o pow.0,1860 ha, w tym RIVa-0,0580 ha, RIVb-0,1280 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 4) Folwarki Tylwickie – dz. nr nr 349,348/6 o pow.0,21 ha, w tym PsIV-0,11 ha, RIVa-0,10 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 5) Folwarki Tylwickie – dz. nr 352/2 o pow.0,12 ha, w tym RIVa-0,01 ha, RIVb-0,11 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 6) Folwarki Tylwickie – dz. nr 419/9 o pow.0,1551 ha , w tym S-RIVa-0,1551 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 7) Folwarki Tylwickie – dz. nr 419/10 o pow.0,1389 ha, w tym RIVa-0,1389ha – roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 8) Folwarki Wielkie – dz. nr 163 o pow.0,18 ha, w tym RIIB-0,07 ha, RIVb-0,11 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 9) Folwarki Wielkie – dz. nr 207 o pow.0,18 ha , w tym RIVa-0,17 ha, RV-0,01 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;

- 10) Folwarki Wielkie – dz. nr 208 o pow.0,18 ha, w tym RIVa-0,18 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 11) Kaniuki – dz. nr 279 o pow.0,1980 ha, w tym RIVb-0,1818 ha, RV-0,0162 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 12) Kaniuki – dz. nr 176 o pow.0,1966 ha, w tym BrPsIV-0,1966 ha, z drewnianym budynkiem gospodarczym (stodoła) o pow. 101 m² - w złym stanie technicznym - roczny czynsz dzierżawny wynosi brutto 162,33 zł, co stanowi równowartość pieniężną brutto 250 kg pszenicy (23% VAT);
- 13) Kołpaki – dz. nr 1100/4 o pow.0,0926 ha, w tym RV-0, 0926 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 14) Małynka – dz. nr 34 o pow.0,95 ha, w tym RIVa-0,61 ha, RV-0,13 ha, BrRV-0,21ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 111,03 zł, co stanowi równowartość pieniężną 171 kg pszenicy;
- 15) Ochremowicze – dz. nr 316 o pow.0,19 ha, w tym RIVb-0,06 ha, RV-0,13 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 16) Ochremowicze – dz. nr 321/1 o pow.0,1302 ha, w tym RIVa-0,1302 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 17) Olszanka – dz. nr 624 o pow.0,09 ha, w tym RVI-0,09 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 18) Olszanka – dz. nr 625 o pow.0,09 ha, w tym RVI-0,09 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 19) Pasyński – dz. nr 458/1 o pow.0,1562 ha, w tym RIVb-0,0404 ha, RV-0,0249 ha, RVI-0,0909 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 20) Ryboły – dz. nr 289/1 o pow.0,16 ha, w tym RIVa-0,01 ha, RVI-0,15 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 21) Ryboły – dz. nr 420/1 o pow.0,13 ha, w tym RV-0,07 ha, RVI-0,06 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 22) Ryboły – dz. nr 424 o pow. 0,23 ha, w tym RIVa-0,11 ha, RV-0,06 ha, N-0,06 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 23) Ryboły – dz. nr 868 o pow.-0,12 ha, w tym PsIV-0,09 ha, W-0,03 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;
- 24) Ryboły – dz. nr 274 o pow.0,25 ha, w tym RV-0,10 ha, PsIV-0,15 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 25) Ryboły – dz. nr 279 o pow.0,25 ha, w tym RIVa-0,09 ha, RV-0,15 ha, W-0,01 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 26) Ryboły – dz. nr 281 o pow.0,25 ha, w tym RIVa-0,09 ha, RV-0,11ha, W-0,05 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 27) Ryboły – dz. nr 278 o pow.0,25 ha, w tym RIVa-0,09 ha, RV-0,16 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;
- 28) Ryboły – dz. nr 283 o pow.0,25 ha, w tym RIVa-0,10 ha, RV-0,05 ha, W-0,10 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;

29) Ryboły – dz. nr 284 o pow.0,25 ha, w tym RIVa-0,10 ha, RV-0,12 ha,N-0,03 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;

30) Ryboły – dz. nr 845/2 o pow.0,17 ha, w tym ŁIV-0,01 ha, PsV-0,09 ha,LzV-0,07ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;

31) Sieśki – dz. nr 112 o pow.0,10 ha , w tym RIVa -0,06 ha, RIVb-0,03 ha, SRIVb-0,01 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;

32) Halickie – dz. nr 168/1 o pow.0,2761 ha, w tym RIVa-0,0257 ha, RIVb-0,1315 ha, ŁIV-0,0171 ha, BrRIVb-0,1018 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 64,93 zł, co stanowi równowartość pieniężną 100 kg pszenicy;

33) Kuriany – dz. nr 127/9 o pow.0,1194 ha, w tym RIIb- 0,1194 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy;

34) Kuriany – dz. nr 127/10 o pow.0,1193 ha, w tym RIIb- 0,1193 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi 32,47 zł, co stanowi równowartość pieniężną 50 kg pszenicy.

II. przeznaczone pod uprawę warzyw:

1) Halickie – dz.nr 521/90 część o pow.0,0294 ha , w tym RIVa-0,0294 ha - roczny czynsz dzierżawny wynosi netto 92,96 zł, brutto 114,34 zł (23% VAT).

§ 2. Ogłoszenie o przetargu podać do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w biuletynie informacji publicznej (<http://um.zabludow.wrotapodlasia.pl>) oraz zamieszczenie na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Zabłudowie i w miejscowościach położenia nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.