

**ZARZĄDZENIE NR VII/477/2018**  
**BURMISTRZA ZABŁUDOWA**  
**z dnia 25 stycznia 2018r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.1875 z późn.zm.) oraz art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz.121) - **z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:**

**§ 1. Wydzierżawić Przedsiębiorstwu Eksploatacji Ulic i Mostów Sp. z o.o. w Białymstoku w drodze bezprzetargowej na okres od 31.01.2018r. do 31.12.2018r. nieruchomość oznaczoną jako działka nr 331/5 o pow.0,6652 ha ( wydzielonej z działki nr 331/2 o pow.0,6771 ha), położona w obrębie Ochremowicze z przeznaczeniem jako zaplecze budowy.**

**§ 2. 1. Miesięczny czynsz** za dzierżawę gruntu określonego § 1 **ustalony został** w oparciu o zarządzenie Nr VII/160/2016 Burmistrza Zabłudowa z dnia 21 stycznia 2016r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Zabłudów **na kwotę netto** 678,50 zł, brutto 834,56zł ( 23%VAT).

2.DZIERŻAWCA zapłaci czynsz w wysokości obliczonej proporcjonalnie do czasu trwania umowy.

3.W związku z ust. 2 czynsz wynosi , za okres od 31.01. do 28.02.2018r. wynosi brutto 861,48zł.

4.Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca, na podstawie faktury VAT wystawionej przez WYDZIERŻAWIAJĄCEGO .

5.Czynsz płatny będzie przelewem na konto WYDZIERŻAWIAJĄCEGO nr 54 8099 0004 0000 0101 2000 0110 ( Gmina Zabłudów 16-060 Zabłudów ul. Rynek 8, NIP 966 177 04 61, REGON 0506592080).

6. Czynsz dzierżawny o którym mowa w ust.1 podlegać będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez prezesa GUS

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.